

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

- ✘ *Los **Fabricantes de Productos de Construcción** exportaron, en los primeros siete meses del año, **materiales por valor de 16.000 M€**, un 10,1% más que en 2016 y un 12,6% más que en 2015, con un saldo comercial de 4.378M€. Estas cifras representan el 8,8% de la exportación total de la economía española. (Pág.3)*
- ✘ *La **pérdida de puestos de trabajo en el sector, desde Enero de 2008, alcanza, en el tercer trimestre del año, la cifra de 257.961**. La tasa de paro se sitúa en el 11,27%, 5,11 puntos por debajo de la tasa nacional. (Pág.2)*
- ✘ *La **compraventa de vivienda nueva alcanza las 56.000 unidades** en los primeros ocho meses del año, un 5,8% más que el mismo periodo del año pasado. (Pág.12)*
- ✘ *Las **viviendas iniciadas en los siete primeros meses del año superan las 49.200**, unas 9.700 más viviendas que en el mismo periodo del año pasado. (Pág.9)*

**Octubre 2017**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



SIGUENOS EN TWITTER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepco.es

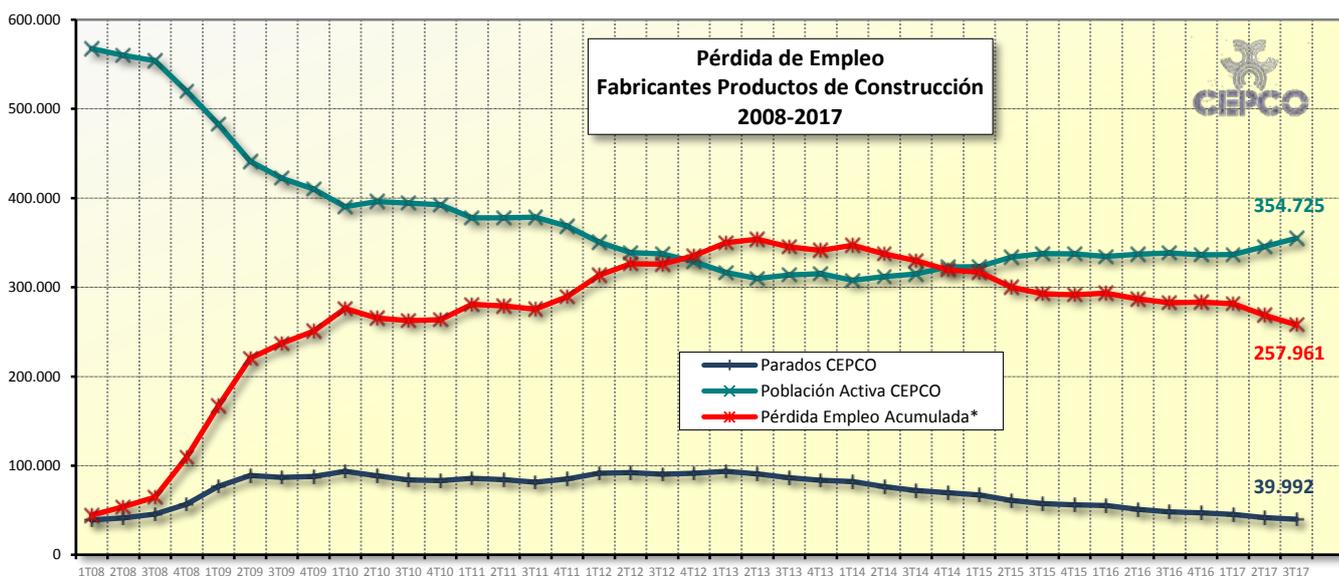
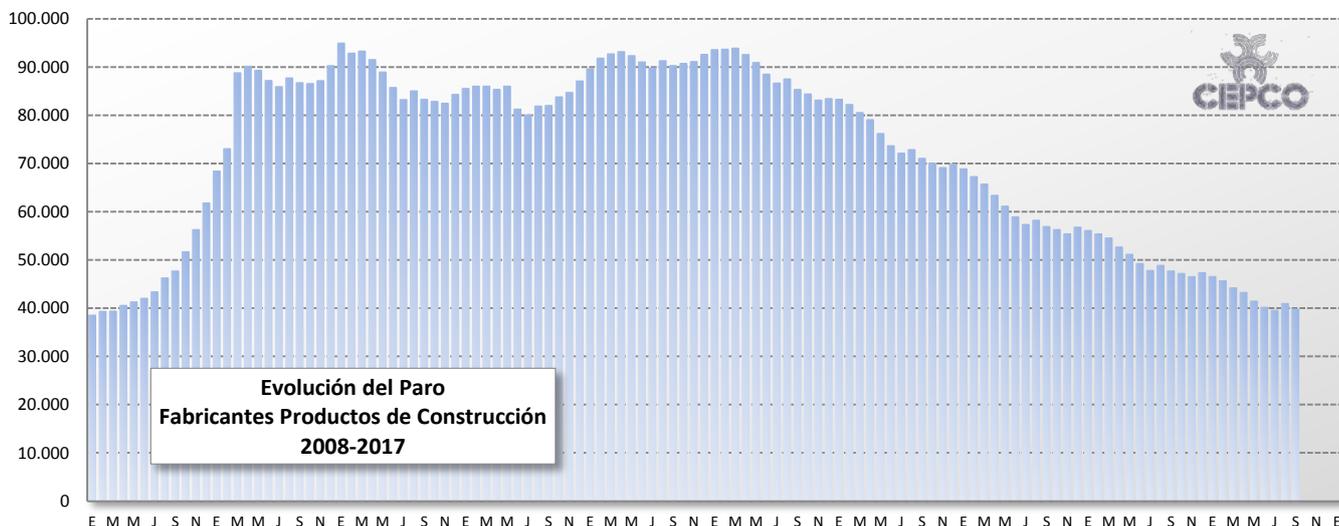
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>2</b>
Evolución del Paro. 2008-2017. Septiembre 2017	2
Pérdida de Empleo. 2008-2016	2
Tasa de Paro. 2008-2016	2
Empresas. 2008-2016	2
<b>Exportación</b>	<b>3</b>
Exportaciones fabricantes productos de construcción. Enero-Julio 2001-2017	3
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Julio 2008-2017	3
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Julio 2017	3
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2007-2016	4
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2012-2016	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Agosto 2017	5
Producción y consumo de Cemento. Mayo 2017	5
Producción de Hormigón. Ejercicio 2016	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2016	6
El Sector de los Aridos. Ejercicio 2016	6
El Sector de la Cerámica Estructural. Ejercicio 2016	7
El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2016	8
Índice de Precios Industriales. Septiembre 2017	8
<b>Vivienda</b>	<b>9</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Julio 2017	9
Rehabilitación y Reforma. Julio 2017	10
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Agosto 2017	11
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2017	11
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España) <b>Actualizado!!</b>	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias (Uds/100.000 Hab; Totales) <b>Actualizado!!</b>	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales) <b>Actualizado!!</b>	14
<b>Encuesta Continua de Hogares</b>	<b>20</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2016-2031	20
<b>Indicadores de Confianza</b>	<b>21</b>
Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Septiembre 2017	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Septiembre 2017	21
<b>Morosidad</b>	<b>22</b>
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
<b>Otros indicadores</b>	<b>23</b>
Situación Española en el Tercer Trimestre 2017; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español, BBVA	24
Previsiones PIB, Consumo, Vivienda, Paro; FUNCAS; Septiembre 2017	24
Previsiones IPC España; FUNCAS; Septiembre 2017	24
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS; Octubre 2017	25

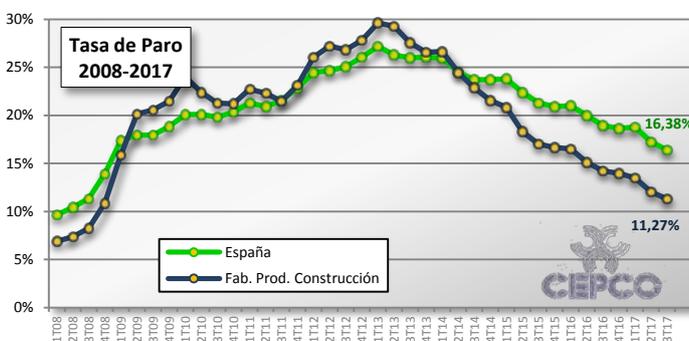
## Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Septiembre, con 3.410.182 de parados, la industria española arroja una cifra de 304.783 desempleados de los cuales 39.676 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 2,9% respecto al mes anterior, una variación interanual del -16,66%, 7.929 parados menos que en Septiembre de 2016, un 1,16% respecto el total de la actividad económica española y un 13,02% del paro total de la industria.



\*Descenso de población activa más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

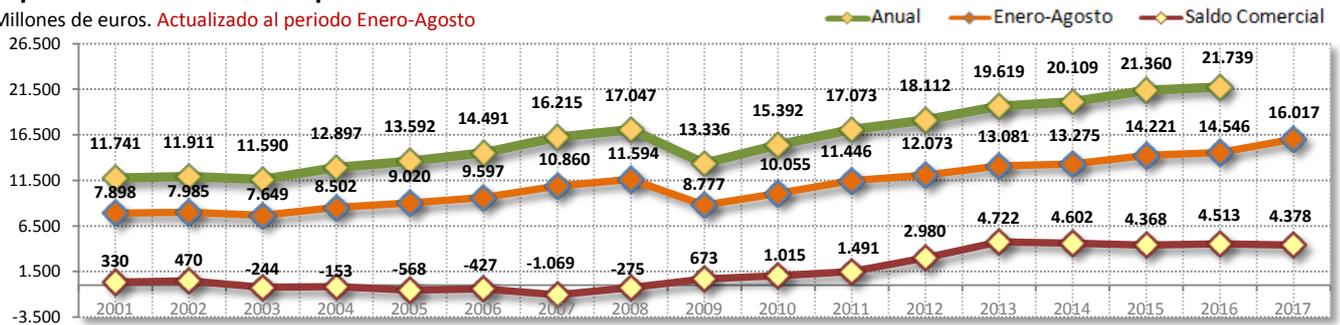
\*Actualización 1/08/17

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

## Exportación

### Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2017

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Agosto



### Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Agosto 2008-2017

Miles de euros

Sector Exportador	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Industrias Extractivas	427.334	343.181	432.096	505.097	521.772	540.155	472.276	490.332	444.332	506.106
Vidrio	428.744	311.761	348.844	403.411	401.017	384.149	414.547	455.232	501.944	477.986
Azulejos y Baldosas	1.571.671	1.159.693	1.186.473	1.290.726	1.435.497	1.550.721	1.597.447	1.675.143	1.758.669	1.865.298
Ladrillos y Tejas	36.623	25.375	23.385	23.915	29.453	26.715	28.439	31.563	35.184	42.827
Sanitarios y otros productos cerámicos	207.414	172.480	177.655	212.451	205.513	209.753	221.583	206.277	208.742	239.184
Cemento	102.688	121.510	155.448	159.677	219.465	248.507	288.512	286.473	288.550	264.959
Cal, yeso y sus elementos	66.068	67.276	58.198	60.393	57.394	55.296	59.966	67.171	75.282	78.966
Prefabricados de hormigón	59.594	59.540	80.192	49.409	42.393	58.215	40.791	43.358	38.890	73.325
Hormigón y Morteros	9.602	9.797	11.777	14.365	13.896	16.513	20.590	24.103	30.449	37.634
Otros hormigón, yeso y cemento	99.506	103.076	105.017	165.414	171.914	195.803	231.634	267.783	280.120	335.861
Piedra	415.810	343.961	358.411	387.971	395.533	401.900	425.012	431.628	451.079	418.002
Otros prod. minerales no metálicos	172.451	149.493	169.339	188.301	214.648	227.916	238.626	306.243	294.991	318.387
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.145.173	1.666.346	1.703.502	1.967.845	2.051.484	2.168.371	2.134.292	2.154.776	2.156.244	2.317.323
Estructuras metálicas	505.314	401.260	584.020	715.626	675.393	966.858	975.671	1.016.036	1.100.086	1.174.639
Carpintería metálica	48.088	46.037	45.196	56.352	54.779	66.283	71.440	81.020	86.807	92.798
Trefilado y otros productos metálicos	1.420.274	975.484	1.167.872	1.360.475	1.405.060	1.445.564	1.516.352	1.570.978	1.523.788	1.690.837
Electricidad e iluminación	1.897.753	1.346.004	1.485.902	1.906.326	2.050.385	2.277.340	2.382.976	2.643.957	2.652.802	2.707.466
Prod. Trans. y distr. e.e.	528.654	297.817	221.129	292.663	392.084	326.913	316.847	433.579	179.594	578.028
Productos Químicos	820.136	682.447	1.215.672	1.091.539	1.140.456	1.329.028	1.219.752	1.314.456	1.678.568	1.922.517
Plásticos	99.244	87.460	107.583	117.394	122.346	131.119	144.504	176.158	198.742	244.399
Madera	531.634	406.566	416.820	476.503	472.325	453.854	474.086	544.295	560.791	630.698
<b>Total</b>	<b>11.593.775</b>	<b>8.776.566</b>	<b>10.054.533</b>	<b>11.445.854</b>	<b>12.072.807</b>	<b>13.080.976</b>	<b>13.275.341</b>	<b>14.220.562</b>	<b>14.545.653</b>	<b>16.017.243</b>

### Saldo Comercial por sectores Enero-Agosto 2017

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	68.661
Vidrio	-24.110
Azulejos y Baldosas	1.804.674
Ladrillos y Tejas	31.769
Sanitarios y otros productos cerámicos	51.795
Cemento	236.674
Cal, yeso y sus elementos	63.814
Prefabricados de hormigón	47.698
Hormigón y Morteros	31.500
Otros hormigón, yeso y cemento	301.823
Piedra	370.026
Otros productos minerales no metálicos	-40.381
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-210.647
Estructuras metálicas	929.987
Carpintería metálica	62.176
Trefilado y otros productos metálicos	340.482
Electricidad e iluminación	531.122
Producción, transporte y distribución e.e.	-332.025
Productos Químicos	-148.051
Plásticos	41.030
Madera	219.604
<b>Total</b>	<b>4.377.622</b>

### Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española

Miles de euros

Año	Total España	Mat. Construcción	%
<b>Enero-Agosto</b>			
2001	87.021.106	7.898.303	9,08%
2002	87.561.680	7.985.101	9,12%
2003	90.240.654	7.649.209	8,48%
2004	96.010.206	8.502.468	8,86%
2005	100.367.679	9.020.174	8,99%
2006	111.729.388	9.596.538	8,59%
2007	122.378.342	10.859.804	8,87%
2008	129.213.073	11.593.775	8,97%
2009	103.646.400	8.776.566	8,47%
2010	120.316.470	10.054.533	8,36%
2011	142.726.991	11.445.854	8,02%
2012	149.381.525	12.072.807	8,08%
2013	158.074.867	13.080.976	8,28%
2014	158.198.893	13.275.341	8,39%
2015	165.066.381	14.220.562	8,62%
2016	167.053.602	14.545.653	8,71%
<b>2017</b>	<b>182.302.148</b>	<b>16.017.243</b>	<b>8,79%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

**Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2007-2016**

Miles de Euros

	2016*	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007
<b>TOTAL UE</b>	<b>70.251.418</b>	<b>74.200.422</b>	<b>78.060.678</b>	<b>76.249.282</b>	<b>64.238.508</b>	<b>57.006.875</b>	<b>49.098.451</b>	<b>51.177.278</b>	<b>52.188.219</b>	<b>49.082.100</b>
DE--Alemania	33.400.033	33.108.314	32.036.497	32.767.292	28.441.827	29.176.069	27.774.986	26.777.712	31.261.648	29.790.972
IT--Italia	23.813.239	23.688.207	24.497.595	23.204.671	20.501.305	18.924.051	17.280.766	17.419.254	22.622.685	21.860.690
ES--España	6.593.413	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495	-27.970	-1.779.815
CZ--República Checa	6.453.800	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.366.398	4.570.518	3.731.657	3.534.482	4.042.653	3.908.254
NL--Países Bajos	4.516.596	5.172.923	4.952.909	4.305.408	3.012.424	2.720.779	1.690.113	2.075.760	634.976	890.897
BE--Bélgica	3.780.258	2.621.981	3.528.893	3.279.456	2.935.802	3.384.203	4.143.738	4.445.941	3.022.325	4.411.407
PL--Polonia	3.635.108	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.697.924	516.844	403.001	139.309	-222.108	968.169
IE--Irlanda	2.045.410	2.383.942	2.375.576	2.347.614	2.240.947	2.037.177	1.934.905	2.265.716	1.612.882	547.039
AT--Austria	1.478.298	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.753.294	1.553.962	1.719.125	982.094	1.733.834	1.513.556
SI--Eslovenia	1.003.280	1.005.012	1.019.495	546.223	528.436	703.649	521.037	2.289.161	330.526	217.420
PT--Portugal	893.207	763.407	1.015.120	1.054.070	517.724	2.650	-426.211	-463.342	-558.082	56.509
EE--Estonia	706.505	640.265	614.383	629.590	441.954	607.220	482.906	328.495	330.216	64.361
DK--Dinamarca	158.840	350.263	881.699	1.053.489	447.374	1.286.553	832.320	1.090.722	504.590	-113.245
LT--Lituania	-164.928	-373.560	-115.426	-88.996	-172.384	-431.357	-309.552	-41.702	-731.940	-750.501
BG--Bulgaria	-186.579	-103.212	-596.477	-244.858	-135.701	108.000	-55.653	-310.553	-714.275	-622.060
HU--Hungria	-384.800	-447.744	-110.824	-82.163	280.969	205.997	-4.598	-128.692	-36.556	-60.993
HR--Croacia	-492.223	-599.395	-412.353	-561.939	-771.178	-756.258	-779.843	-1.052.247	-1.303.158	-1.044.659
RO--Rumanía	-546.238	-442.466	-340.065	-754.793	-1.026.559	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728	-2.930.369	-2.773.969
GR--Grecia	-557.483	-346.712	-444.030	-58.438	8.749	-404.902	-986.205	-1.125.978	-1.504.024	-1.512.660
SK--Eslovaquia	-590.852	-696.162	-360.780	-51.626	27.928	-347.410	-357.533	30.835	-490.172	-581.170
FI--Finlandia	-1.420.791	-977.947	-853.434	-711.444	-821.707	-207.749	-154.425	-876.280	-369.911	143.997
SE--Suecia	-1.573.957	-833.822	-492.150	-455.921	83.800	-370.980	-679.035	-132.064	106.194	-50.550
FR--Francia	-3.254.915	-192.244	81.889	-583.198	-702.062	-461.518	-1.553.437	-827.267	1.245.117	578.719
GB--Reino Unido	-9.410.469	-8.313.404	-7.329.171	-7.635.619	-5.283.877	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090	-5.821.742	-5.823.942

\*Dato provisional

**Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2011-2016**

Miles de Euros

	2016*		2015		2014		2013		2012	
TOTAL Mat. Construcción	404.586.118	%	404.252.205	%	391.995.641	%	382.587.054	%	350.484.804	%
DE--Alemania	103.159.395	25,50%	102.877.596	25,45%	98.915.680	25,23%	96.505.283	25,22%	86.815.725	24,77%
IT--Italia	47.181.262	11,66%	47.330.543	11,71%	46.481.555	11,86%	45.122.883	11,79%	41.364.711	11,80%
FR--Francia	32.909.753	8,13%	35.088.707	8,68%	33.461.122	8,54%	32.731.604	8,56%	30.254.174	8,63%
BE--Bélgica	31.290.915	7,73%	30.314.039	7,50%	31.560.714	8,05%	30.798.951	8,05%	28.052.836	8,00%
NL--Países Bajos	24.986.729	6,18%	24.670.413	6,10%	24.228.725	6,18%	23.490.246	6,14%	21.472.199	6,13%
ES--España	21.739.182	5,37%	21.360.437	5,28%	20.108.975	5,13%	19.618.926	5,13%	18.111.886	5,17%
GB--Reino Unido	21.727.792	5,37%	23.561.306	5,83%	22.101.402	5,64%	24.671.053	6,45%	24.715.899	7,05%
PL--Polonia	19.324.214	4,78%	18.128.282	4,48%	16.998.933	4,34%	15.814.796	4,13%	13.510.774	3,85%
CZ--República Checa	19.186.758	4,74%	18.745.513	4,64%	17.967.012	4,58%	17.169.142	4,49%	15.823.428	4,51%
AT--Austria	15.652.723	3,87%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%	15.209.050	3,98%	14.352.230	4,09%
HU--Hungria	8.792.831	2,17%	8.764.952	2,17%	8.296.151	2,12%	7.665.207	2,00%	7.021.744	2,00%
SE--Suecia	8.330.439	2,06%	8.626.656	2,13%	8.768.366	2,24%	8.645.624	2,26%	8.664.866	2,47%
DK--Dinamarca	7.443.212	1,84%	7.335.880	1,81%	7.597.210	1,94%	7.497.678	1,96%	6.873.975	1,96%
RO--Rumanía	6.844.616	1,69%	6.610.784	1,64%	6.069.983	1,55%	5.285.855	1,38%	4.364.028	1,25%
SK--Eslovaquia	5.882.960	1,45%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%	4.916.234	1,28%	4.528.580	1,29%
IE--Irlanda	5.293.869	1,31%	5.556.886	1,37%	5.096.781	1,30%	4.722.849	1,23%	4.199.618	1,20%
PT--Portugal	4.661.303	1,15%	4.566.134	1,13%	4.545.906	1,16%	4.370.936	1,14%	3.683.559	1,05%
SI--Eslovenia	3.611.484	0,89%	3.456.810	0,86%	3.252.237	0,83%	3.067.004	0,80%	2.932.209	0,84%
FI--Finlandia	3.508.864	0,87%	3.700.566	0,92%	3.932.675	1,00%	3.941.255	1,03%	3.549.538	1,01%
LT--Lituania	2.307.523	0,57%	2.037.244	0,50%	2.292.146	0,58%	1.935.745	0,51%	1.638.288	0,47%
BG--Bulgaria	2.251.055	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%	1.592.396	0,42%	1.496.888	0,43%
EE--Estonia	1.860.861	0,46%	1.822.307	0,45%	1.788.710	0,46%	1.776.137	0,46%	1.556.485	0,44%
HR--Croacia	1.705.581	0,42%	1.574.188	0,39%	1.399.514	0,36%	1.199.640	0,31%	995.587	0,28%
GR--Grecia	1.683.374	0,42%	1.776.282	0,44%	1.546.871	0,39%	1.696.165	0,44%	1.718.801	0,49%

\*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

## Producción

### Índice de Producción Industrial

La **variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de agosto y julio, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 1,0%**. Esta tasa es 1,3 puntos superior a la observada en julio.

Por sectores, Bienes de equipo (3,2%) y Bienes de consumo no duradero (0,8%) son los que presentan las mayores tasas mensuales positivas.

Por el contrario, Energía (1,0%) es el único sector con tasa mensual negativa.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos (11,7%), Artes gráficas y reproducción de soportes grabados (7,5%) y Otras industrias extractivas (5,3%).

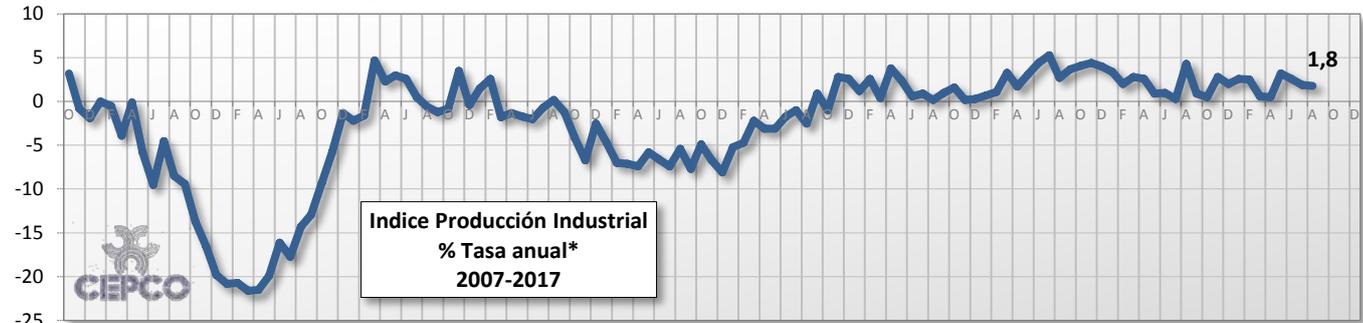
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y

de calendario son: Industria del tabaco (-14,2%), Extracción de antracita, hulla y lignito (-6,8%) y Reparación e instalación de maquinaria y equipo (-2,2%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en agosto una variación del 1,8% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 0,1 puntos inferior a la registrada en julio.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del 2,2%. Esta tasa es 0,2 puntos superior a la del mes de julio.

En datos corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes intermedios (4,3%), Bienes de consumo duradero (1,6%) y Bienes de equipo (1,0%) experimentan los mayores crecimientos respecto al mismo mes de 2016. Ningún sector presenta tasa anual negativa.



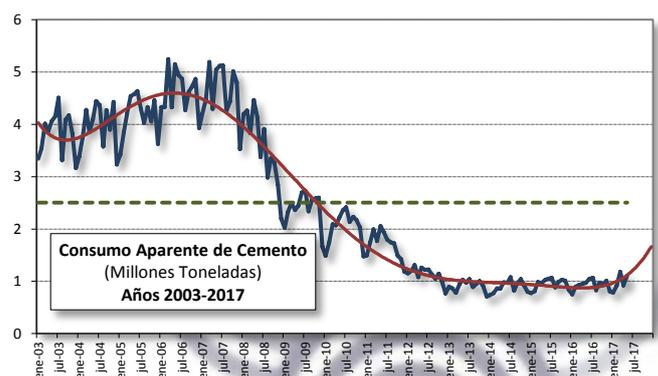
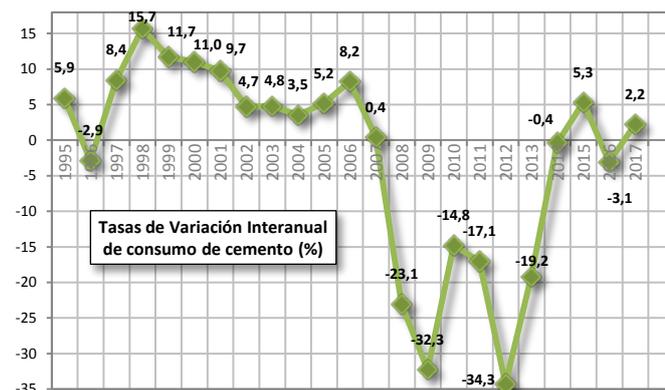
\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

### Producción y consumo de Cemento. Mayo 2017

El consumo de cemento ha crecido un 10,8% en los cinco primeros meses del año, alcanzando los 4.887.751 toneladas, casi medio millón de toneladas más que en el mismo período del pasado año. De mantenerse este crecimiento a lo largo de 2017, el año se cerraría con un total de 12,3 millones de toneladas, una cifra que, a pesar de ser la mejor del último lustro, supone tan solo elevar en poco más de un millón de toneladas la alcanzada en 2016.

El buen comportamiento del consumo en mayo, con un crecimiento del 15,3% que eleva el volumen mensual a 1.101.046 de toneladas, ha permitido compensar la leve caída experimentada en abril, el único mes que ha cerrado en negativo el consumo doméstico en lo que va de año. No obstante, en datos de año móvil —junio 2016-mayo 2017— el crecimiento es de un 2,2%.

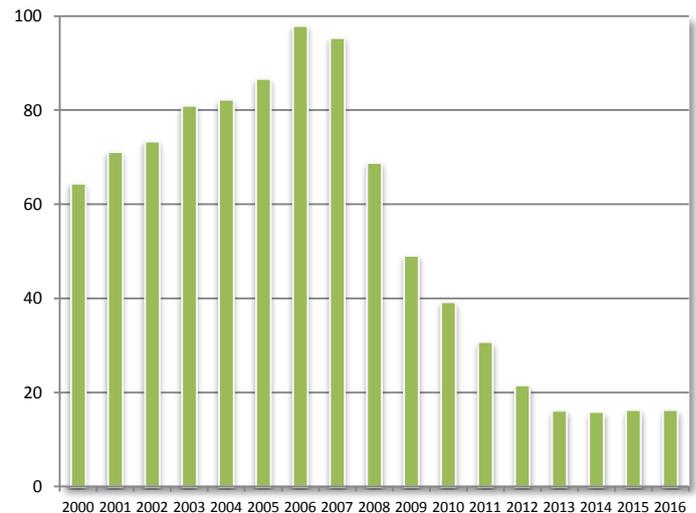
Por el contrario, las exportaciones han caído un 7,6% en los cinco primeros meses del año, situándose en 3.762.911 de toneladas, con una pérdida de más de 300.000 toneladas. Esta circunstancia, que está reduciendo el margen ganado con la mejora del mercado doméstico, ha estancado los volúmenes de producción de las fábricas de cemento españolas en un 50% de su capacidad instalada, un nivel muy similar al alcanzado en los últimos cinco años, en los que el consumo interno era menor.



Fuente: Oficemen

## Producción de Hormigón. Ejercicio 2016

Año	Producción m3	Variación año anterior
2000	64.430.000	
2001	71.131.300	10,4%
2002	73.370.500	3,1%
2003	80.997.300	10,4%
2004	82.282.200	1,6%
2005	86.658.000	5,3%
2006	97.950.800	13,0%
2007	95.358.800	-2,6%
2008	68.833.000	-27,8%
2009	49.068.600	-28,7%
2010	39.263.100	-20,0%
2011	30.764.000	-21,6%
2012	21.563.600	-29,9%
2013	16.203.700	-24,9%
2014	15.934.100	-1,7%
2015	16.363.000	2,2%
2016	16.332.290	0,3%



## Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2016

Las ventas totales en 2016 se estima que crecerán en torno al 7%, alcanzando los 3.316 millones de Euros. Las exportaciones en 2016 han mantenido el crecimiento moderado del año anterior y el mercado nacional ha comenzado a crecer de forma evidente. Las ventas exteriores han crecido un 4,8% alcanzando los 2.570 millones de euros. Los principales destinos han sido en este ejercicio, por este orden: Francia, EEUU, Reino Unido, Arabia Saudí y Argelia.

Por zonas, la exportación a la Unión Europea -que supone el 38,6% del total- registra un crecimiento global del 10,3%. Destaca la positiva evolución de Francia (10%), Alemania (8,7%), Italia (12,4%) y Reino Unido (5%).

Respecto a las ventas a mercados no europeos en 2016, el mercado norteamericano sigue evolucionando favorablemente con un crecimiento del 27%, y se afianza en la segunda posición del ranking de destinos de Tile of Spain. Los mercados de Oriente Próximo, Magreb y Europa del Este frenan su crecimiento o experimentan caídas.

Las ventas en el mercado nacional experimentan un evidente crecimiento (+16%) alcanzando los 746 millones de Euros. Hay que considerar que la cifra de partida es muy baja y que en la actualidad el mercado doméstico supone el 22% de nuestra facturación total.

En 2016 la producción española de azulejos y pavimentos cerámicos se estima que creció en torno al 11,8% (492 millones de m2). En la actualidad, España es el primer productor de la UE y el primer exportador en volumen.

Fuente: ASCER

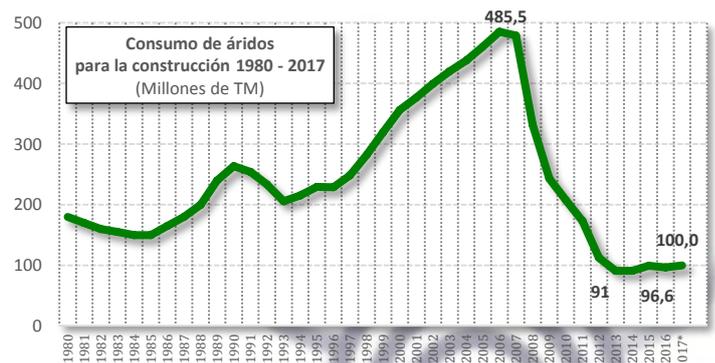
## El Sector de los Áridos. Ejercicio 2016

El sector de los áridos ha cerrado el año 2016 con un retroceso estimado del -2,7%, para un consumo total de áridos para la construcción de 96,6 millones de toneladas, todavía con variaciones territoriales muy importantes y algunas Comunidades Autónomas aún en decrecimiento. La situación política vivida en 2016 ha paralizado la obra civil y retraído la inversión privada en edificación, aunque ésta se ha comportado positivamente, pero partiendo de unos niveles ínfimos.

Desde el máximo previo a la crisis (2006), momento en el que la producción era de 486 Mt, el consumo de áridos para la construcción sigue en el -80,1% de lo registrado aquel año, a pesar de la tibia mejoría experimentada en 2015. Se estima en 465 millones de euros el volumen de negocio del sector de áridos para la construcción, excluido el transporte. La caída acumulada en términos constantes, desde 2007 hasta 2015, es del -84,0%.

Desde 2006, cuando el consumo de áridos por habitante en España era uno de los más importantes de Europa, con cerca de 12 TM/hab. y año, esta cifra ha sufrido una reducción considerable. Aunque, en 2016, el consumo de áridos para la construcción se mantiene en algo más de 2 TM/hab y año (en concreto 2,07), sigue netamente por debajo de la media europea (5,0 TM/hab y año). Estos valores son más propios de países subdesarrollados del tercer mundo que de una economía occidental integrada en la UE como la española.

Fuente: ANEFA



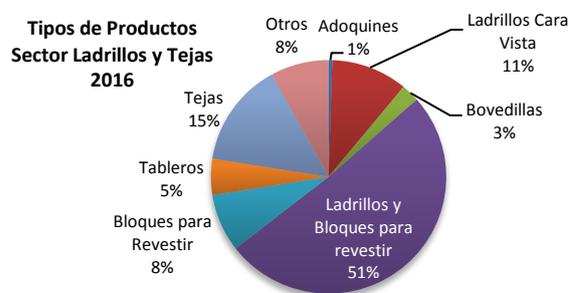
## El sector de la Cerámica Estructural. Ejercicio 2016

Hisपालyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2016. Los datos presentados por Hisपालyt se recogen en el siguiente cuadro:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Volumen medio negocio	Número empleados	Plantilla media
2007	430	28.800.000	1.505	3,50	14.140	32,88
2008	300	20.000.000	1.000	3,33	10.300	34,33
2009	280	9.400.000	700	2,50	8.300	29,64
2010	275	7.700.000	450	1,64	6.800	24,73
2011	260	6.900.000	380	1,46	6.000	23,08
2012	220	5.200.000	285	1,30	5.000	22,73
2013	210	4.100.000	230	1,10	4.000	19,05
2014	200	3.900.000	210	1,05	3.800	19,00
2015	195	4.100.000	230	1,18	3.700	18,97
2016	185	4.350.000	250	1,35	3.500	18,92
2015-2016	-5,13%	6,10%	8,70%	14,57%	-5,41%	-0,29%
2007-2016	-56,98%	-84,90%	-83,39%	-61,39%	-75,25%	-42,47%

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2016, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	21.750
Ladrillos Cara Vista	10,50%	456.750
Bovedillas	2,50%	108.750
Ladrillos y Bloques para revestir	51,00%	2.218.500
Bloques para Revestir	8,00%	348.000
Tableros	5,00%	217.500
Tejas	14,50%	630.000
Otros	8,00%	348.000
<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.350.000</b>



El sector de cerámica estructural viene sufriendo desde 2008, al igual que otros sectores ligados a la construcción, una bajada de ventas que ha obligado a las empresas a adaptarse irremediamente a la situación. Esta adaptación pasa por concentrar la producción en determinados meses del año, hecho que ha tenido a lo largo de los últimos años una repercusión directa en la bajada del número de trabajadores, el volumen de negocio, etc.

El año 2015 fue el primer año desde que empezó la crisis en el que se experimentó un incremento en los datos de producción (5,13%) y de facturación (9,52%) con respecto al año 2014. En lo que respecta a 2016, se ha podido constatar un incremento similar al del año anterior, tanto en los datos de producción (6,10%) como de facturación (8,70%).

En lo que a número de empresas se refiere, en el año 2007 había en el sector 430 empresas, mientras que en 2015 había 195 y en el año 2016 había 185. Esto implica una reducción del 56,98% con respecto al año 2007 y del 5,13% con respecto al año anterior.

En cuanto a producción, en el año 2007 la producción era de 28,8 millones de toneladas, mientras que en el año 2015 fue de 4,1 millones de toneladas y en el año 2016 fue de 4,35 millones de toneladas. Esto implica una reducción de la producción del 84,90% con respecto al año 2007, y un incremento del 6,10% con respecto al año anterior.

En cuanto a volumen de negocio, en el año 2007 la facturación era de 1.505 millones de euros, mientras que en el año 2015 fue de 230 millones de euros y en el año 2016 fue de 250 millones de euros. Esto implica una reducción del 83,39% con respecto al año 2007, y un incremento del 8,70% con respecto al año anterior.

En lo que a número de empleados se refiere, en el año 2007 había 14.140 trabajadores, mientras que en el año 2015 había 3.700 y en el año 2016 había 3.500. Esto implica una reducción del 75,25% con respecto al año 2007, y una reducción del 5,41% con respecto al año anterior.

Por lo tanto, tras el análisis de los datos anteriores, Hisपालyt afirma que en el año 2014 el sector tocó fondo y que en el año 2015 se inició la recuperación del sector que se ha mantenido igualmente en el año 2016. No obstante, las cifras de partida son tan bajas, que para percibir una clara recuperación en el sector serían necesarias unas cifras de crecimiento más elevadas y continuadas en el tiempo.

Fuente: Hisपालyt

## El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2016

En 2016 las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en más de 290.000 m<sup>3</sup> las ventas de 2015, hasta rozar los 2,05 millones de metros cúbicos, lo que representa un incremento del 16,57% en relación con el ejercicio anterior. A estas cifras hay que añadir los más de 650.000 m<sup>3</sup> exportados, casi 34 millones de euros.

La venta de m<sup>3</sup> supera en casi 7 puntos porcentuales el promedio (9,82%) de viviendas iniciadas y finalizadas registrado en 2016. Por otra parte, los datos de facturación superaron los 126 millones de euros y también reflejan un crecimiento próximo al 17%. Este es el tercer ejercicio con crecimiento: 4,73% en 2014, 15,27% en 2015 y ahora 16,57%.

Año	Millones €	Millones m <sup>3</sup>
2017*	67,7	1,13
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

\*Provisional 1S-2017

Fuente: AFELMA

## Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de septiembre es del 3,4%, una décima superior a la registrada en agosto.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tienen influencia positiva en este aumento destaca:

**Bienes intermedios**, con una tasa del 3,5%, seis décimas por encima de la registrada en agosto. Destaca en esta evolución la subida de los precios de la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones, superior a la de 2016.

También influye el aumento de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y, en menor medida, la Producción de metales preciosos no féreos, frente a las bajadas registradas el año anterior.

Por su parte, el único sector industrial con influencia negativa es la **Energía**, que presenta una variación anual del 6,0%, una décima por debajo de la del mes anterior, debida a que los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica suben este mes menos que en 2016.

Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, el aumento de los precios del Refino de petróleo, superior al registrado el año anterior.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumenta tres décimas hasta el 2,4%, con lo que se sitúa un punto por debajo de la del IPRI general.

**En septiembre la tasa de variación mensual del IPRI general es del 0,5%.**

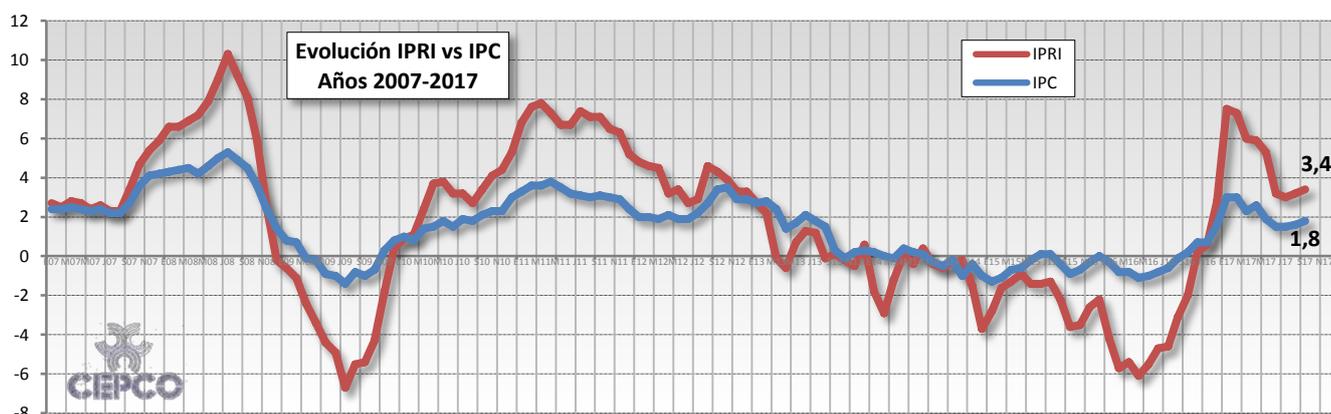
Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con mayor repercusión mensual positiva destacan:

Energía, cuya variación mensual del 1,6% a consecuencia de la subida de los precios del Refino de petróleo y, en menor medida, de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica.

Bienes intermedios, que sitúa su tasa en el 0,4%. Destaca en esta evolución el aumento de los precios de la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones y la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias.

Por su parte, el único sector con repercusión negativa es el de Bienes de consumo no duradero, que presenta una variación del 0,0%, debidas al descenso de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos y la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales.

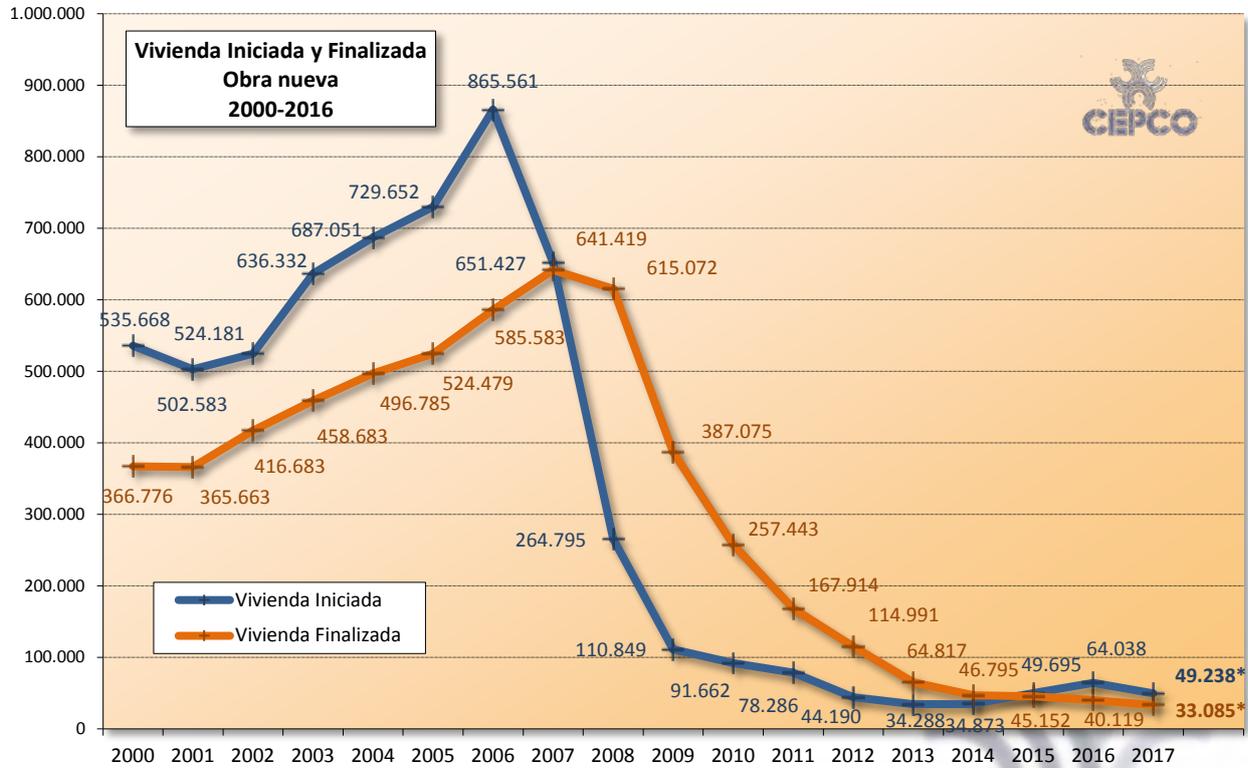
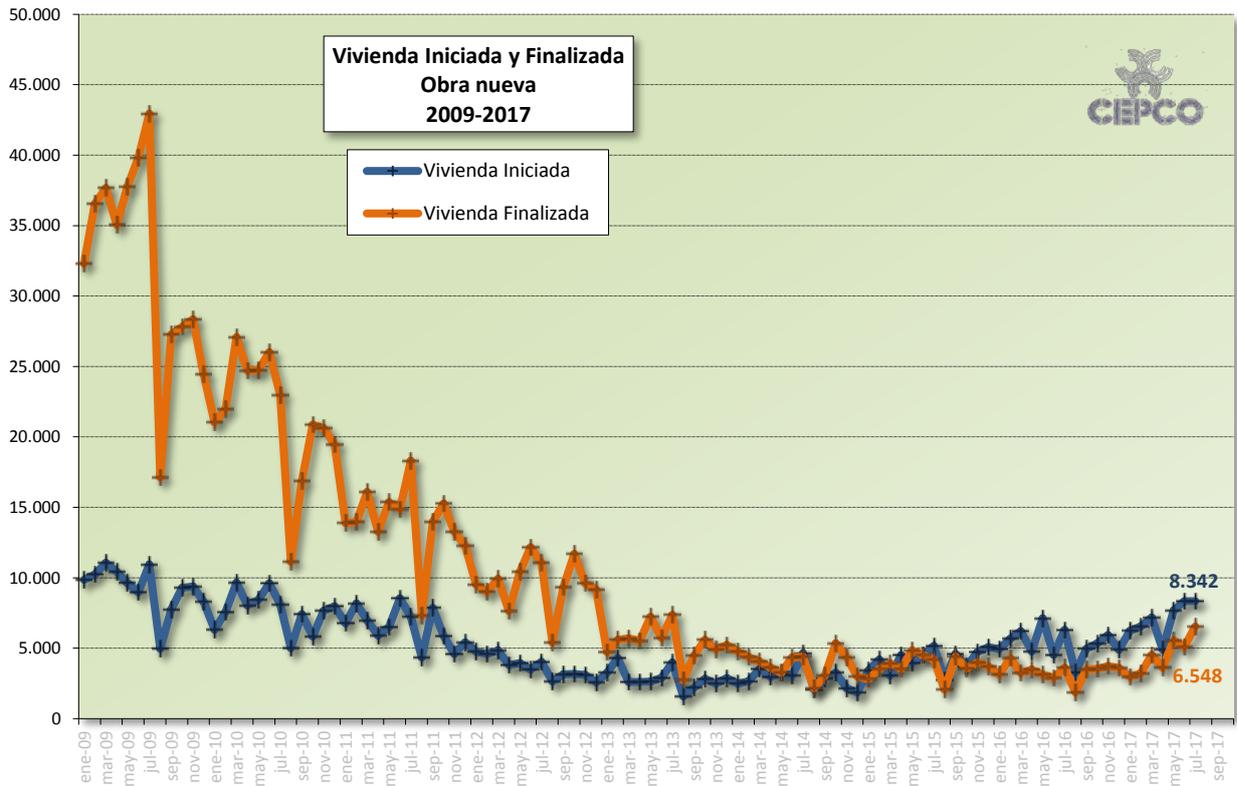
Cabe reseñar también, aunque en sentido positivo, la subida de los precios de las Artes gráficas y servicios relacionados con las mismas.



Fuente: INE

## Vivienda

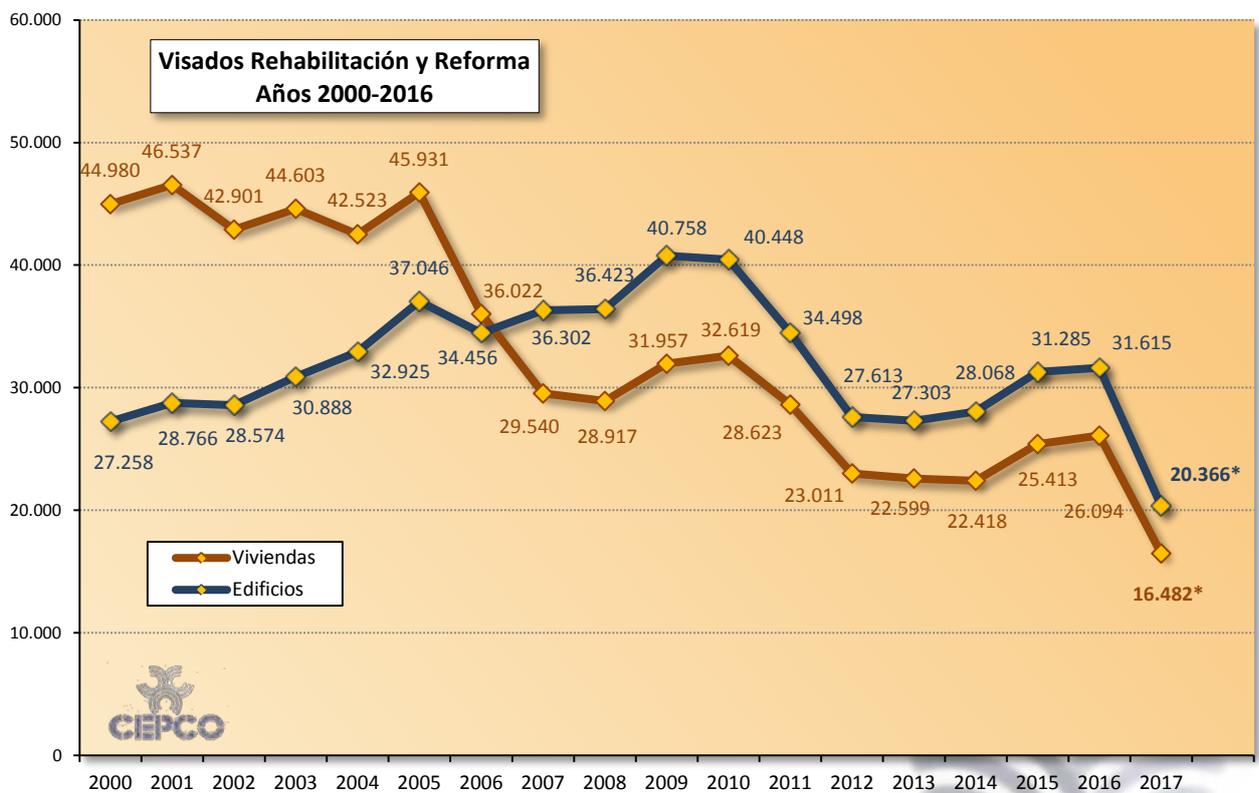
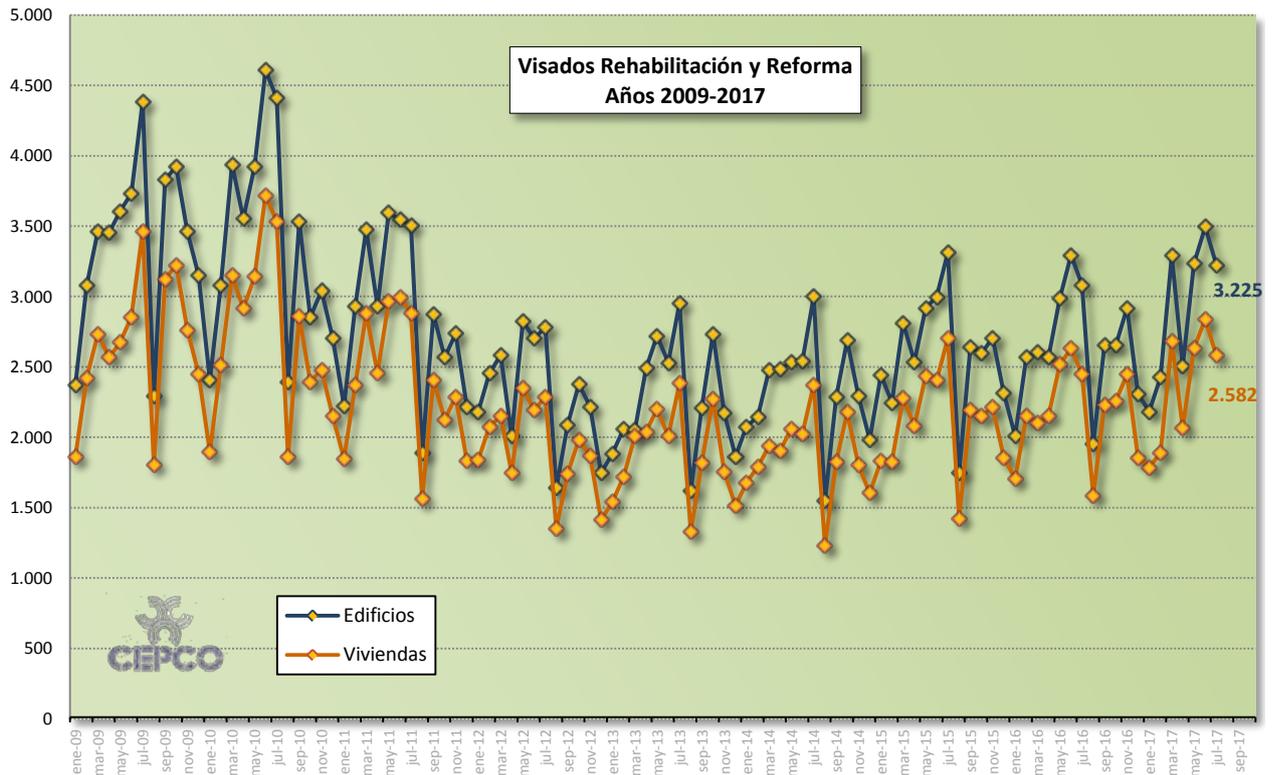
### Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Julio 2017



\*Enero-Julio

Fuente: Ministerio de Fomento

### Rehabilitación y Reforma. Julio 2017

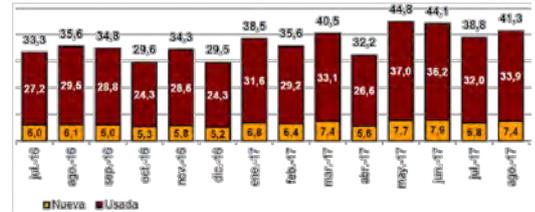


Fuente: Ministerio de Fomento

\*Enero-Julio

### Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Agosto 2017

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
<b>Total</b>	<b>41.282</b>		<b>6,3</b>	<b>16,0</b>	<b>14,0</b>
Libre	37.412	90,6	6,5	16,6	14,4
Protegida	3.870	9,4	4,1	10,2	9,9
<b>Total</b>	<b>41.282</b>		<b>6,3</b>	<b>16,0</b>	<b>14,0</b>
Nueva	7.396	17,9	8,9	21,3	6,0
Usada	33.886	82,1	5,7	14,9	15,8

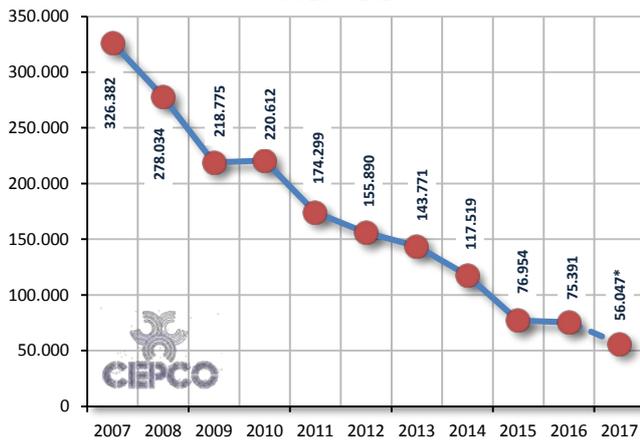


Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Miles de Viviendas

### Compraventa de Vivienda Nueva

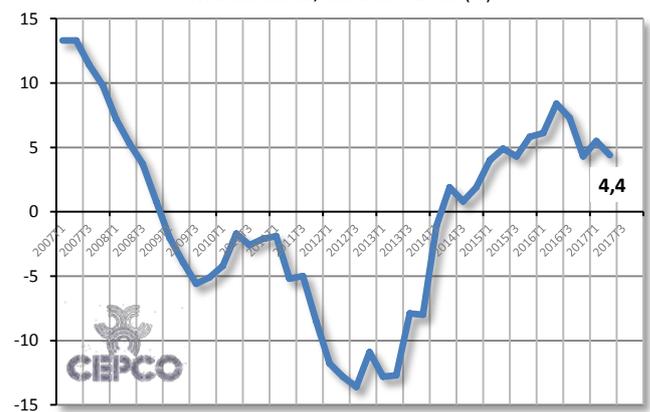
Años 2007-2017



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad \*Enero-Agosto

### Índice de Precios de Vivienda

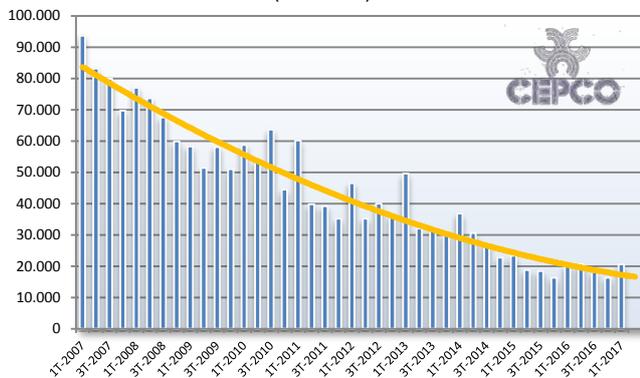
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

### Compraventa de Vivienda Nueva

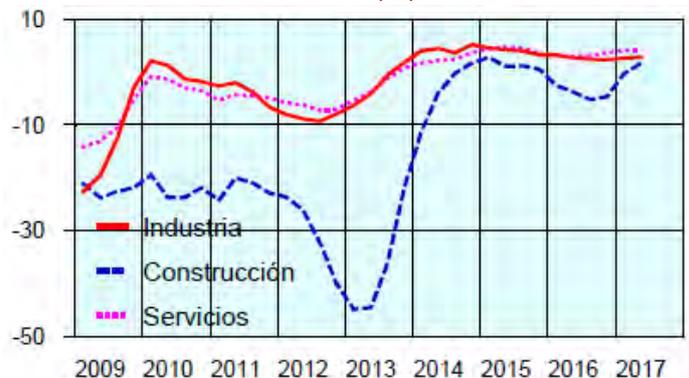
Años 2007-2017 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Ventas por sectores

Tasas de variación anual (Medias trimestrales)  
Actualización: 16/10/17



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(España)



Fuente: Mº Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

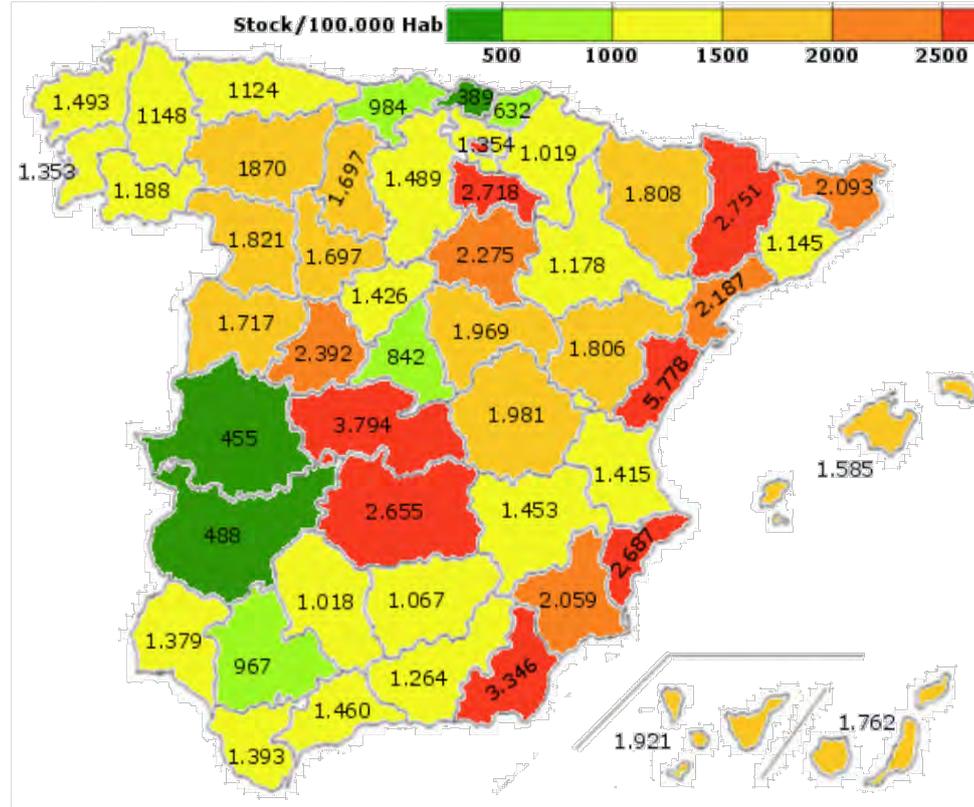
(España-uds/100.000 hab.)



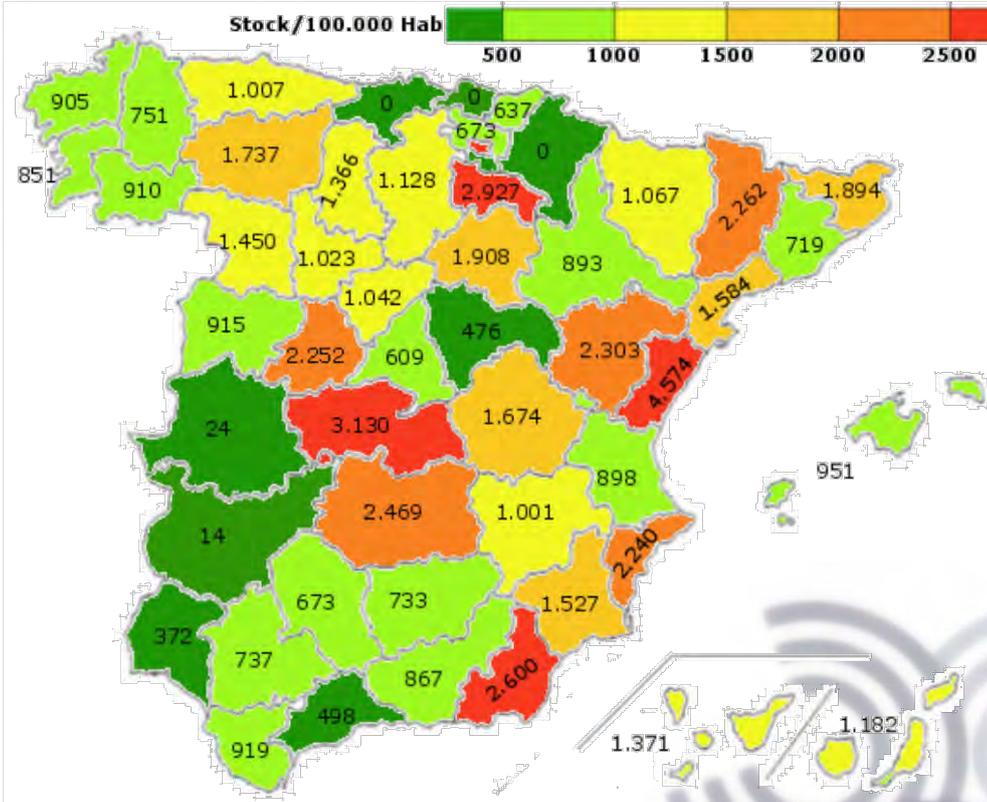
### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Distribución por Provincias)

**Año 2009**



**Segundo Trimestre 2017**

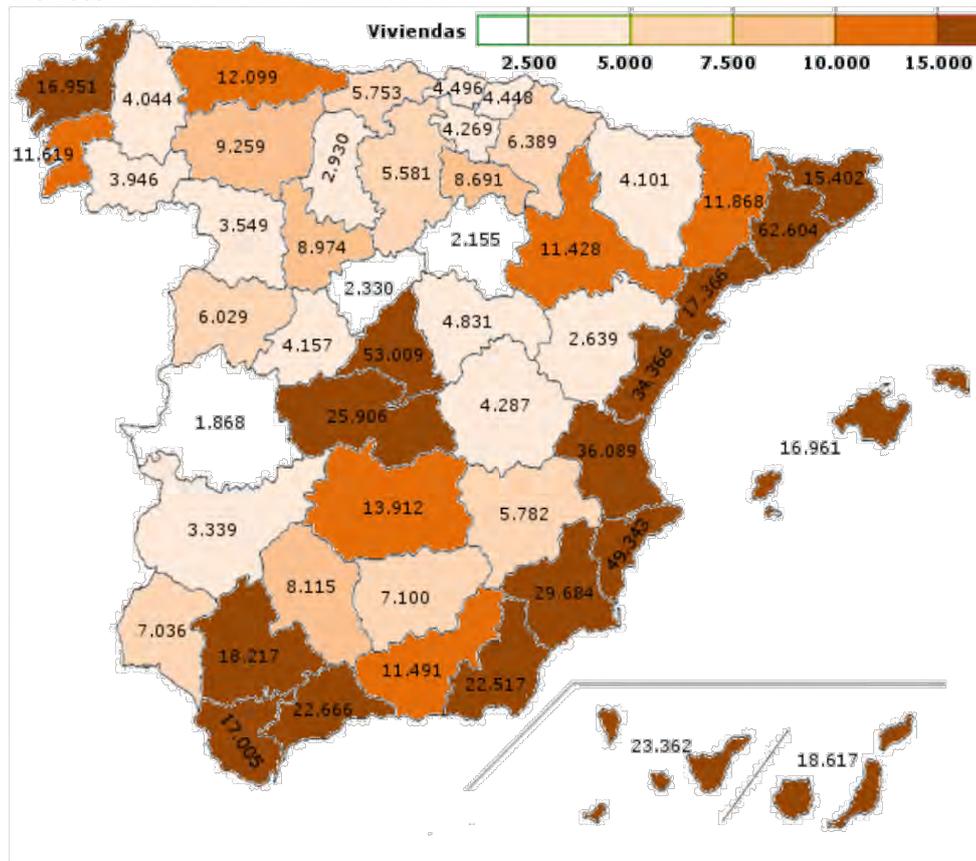


Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

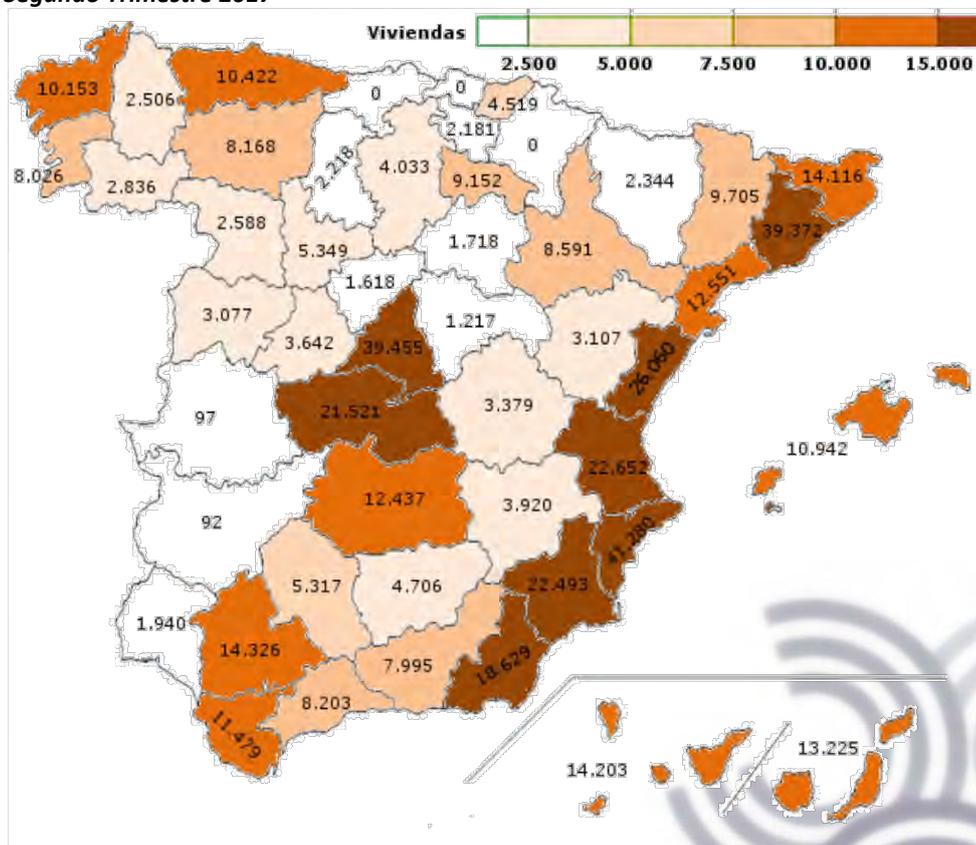
### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Distribución por Provincias)

**Año 2009**



**Segundo Trimestre 2017**



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

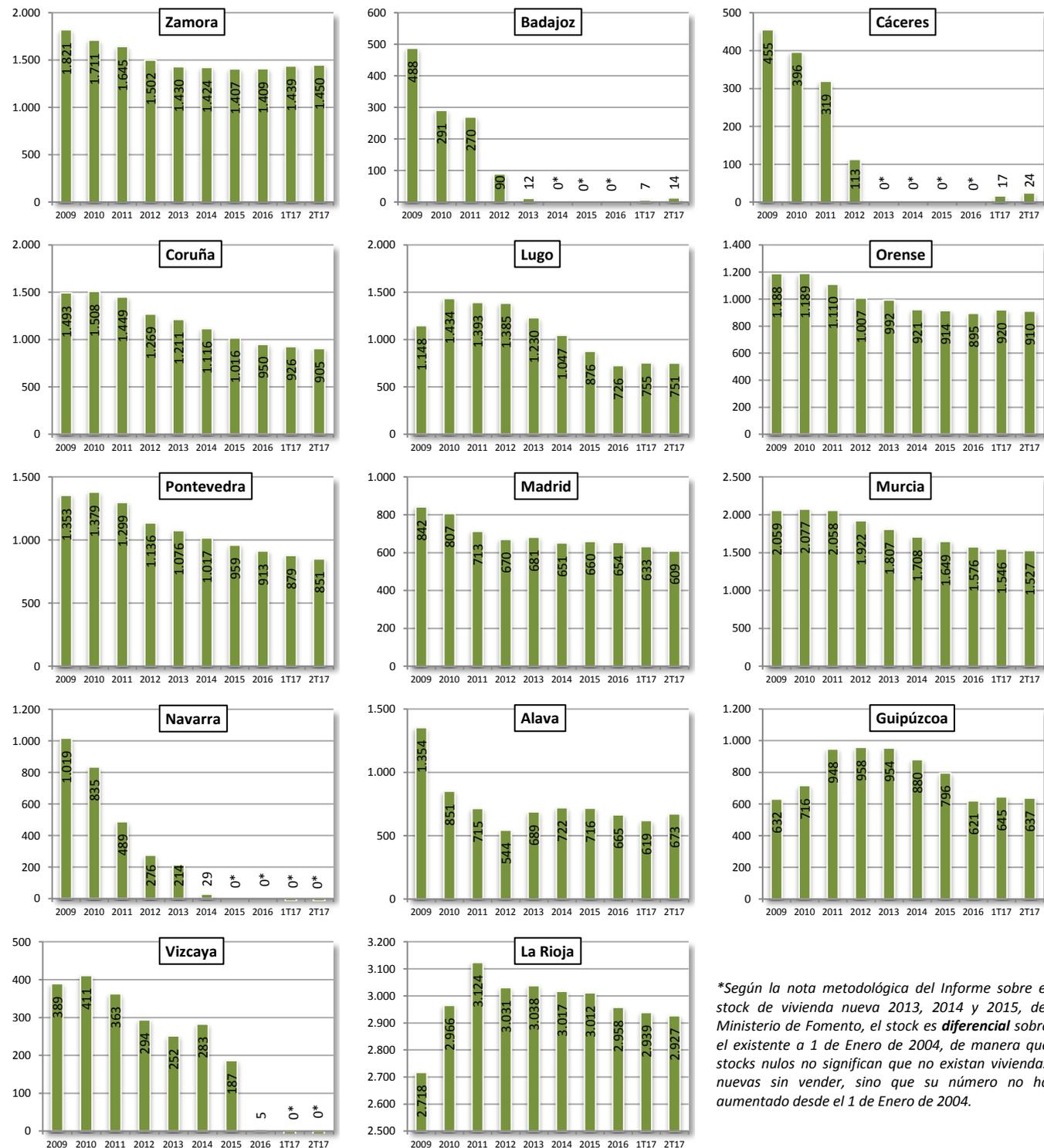
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

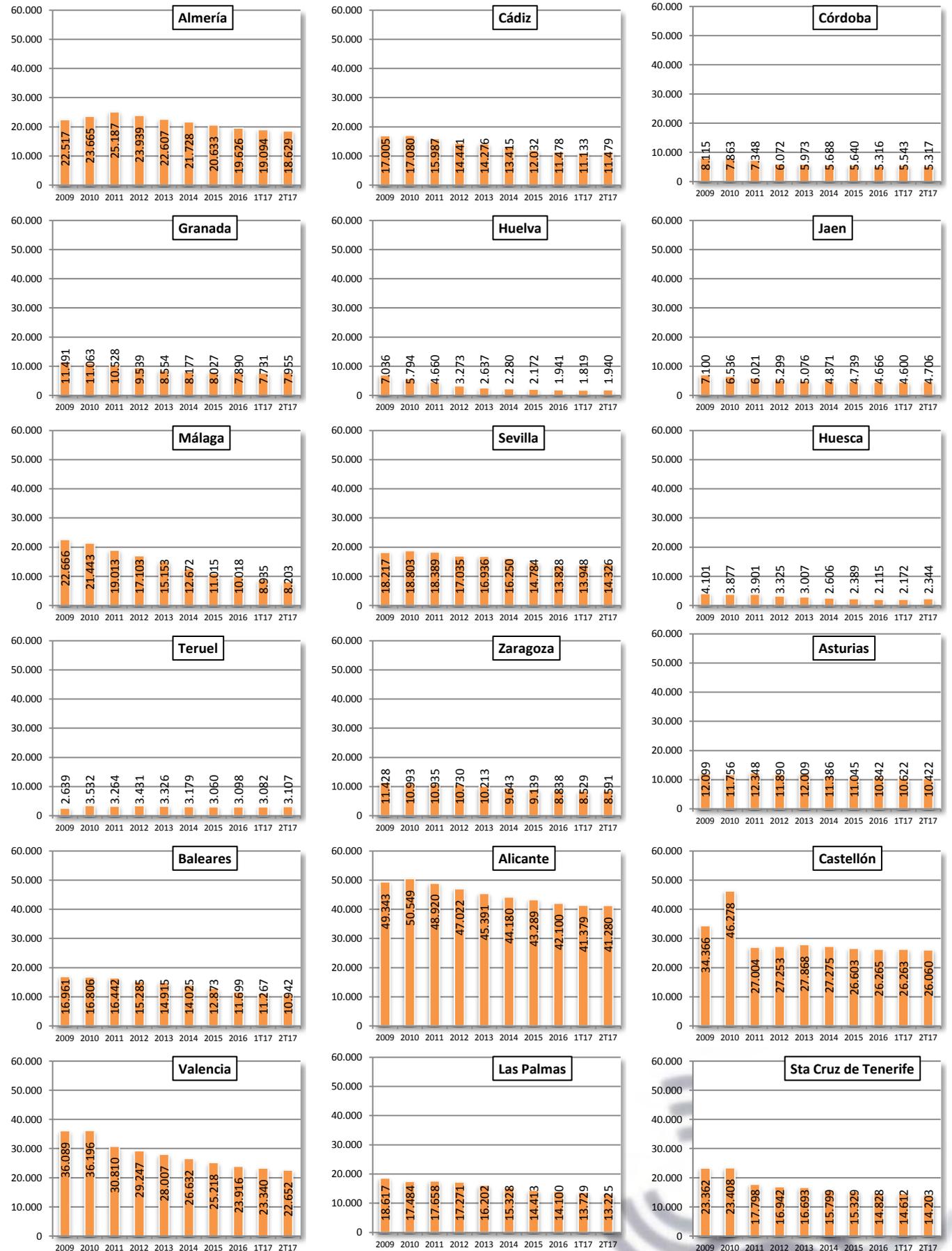
\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014 y 2015, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015 y 2016, **este último publicado en Julio de 2017**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2017, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2017 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

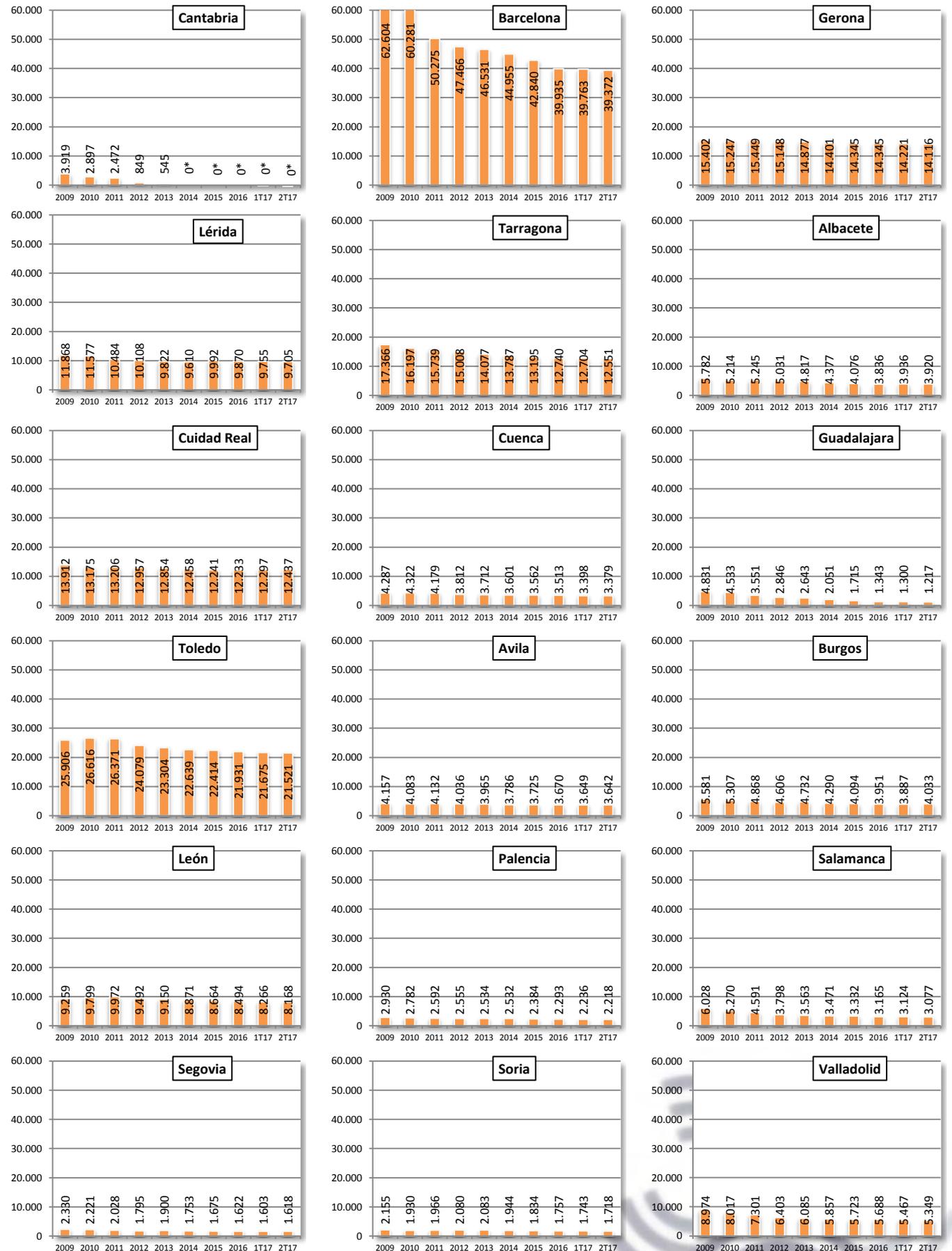
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

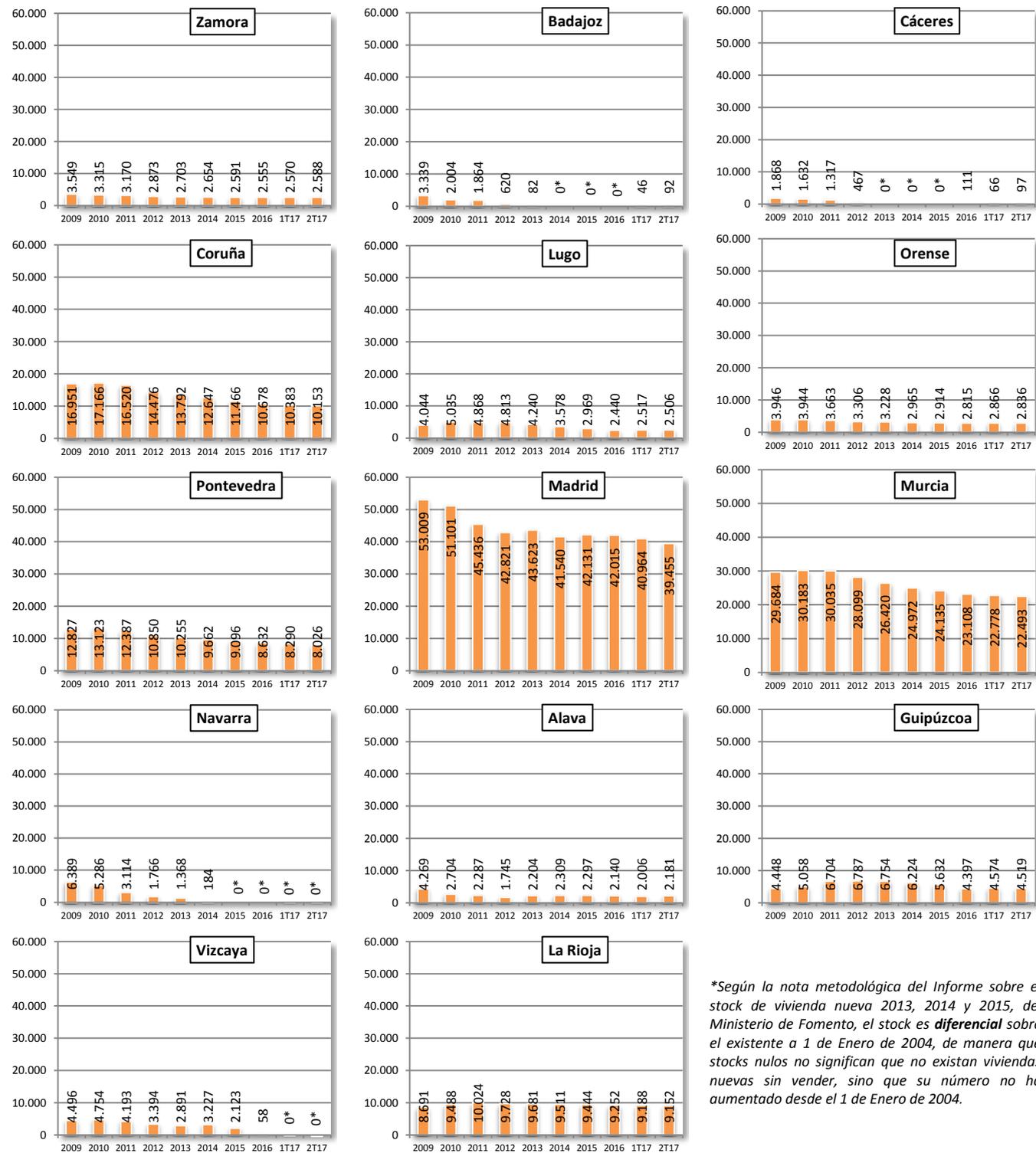
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014 y 2015, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

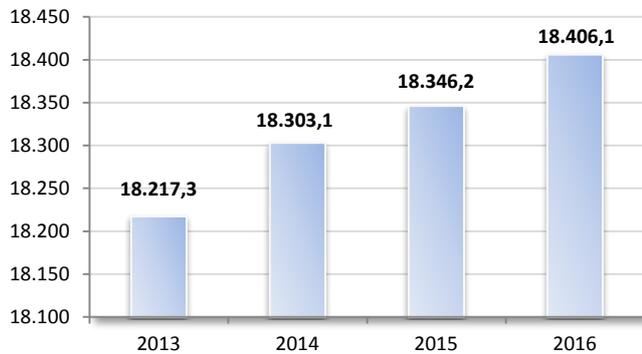
**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015 y 2016, **este último publicado en Julio de 2017**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2017, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2017 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

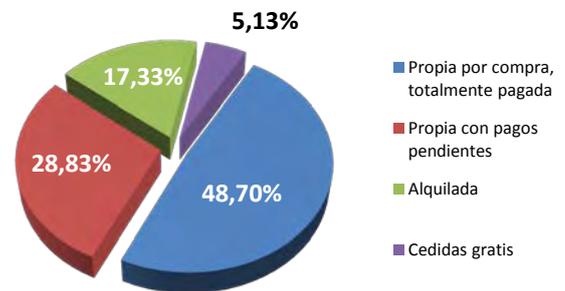
# Encuesta Continua de Hogares 2016

Actualización: 5/04/17

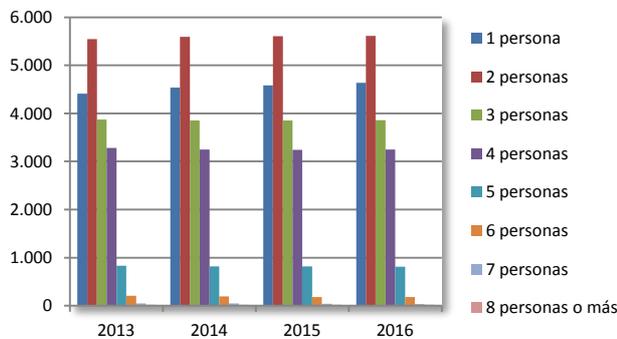
**Número de hogares  
Total España**  
(Miles de Hogares)



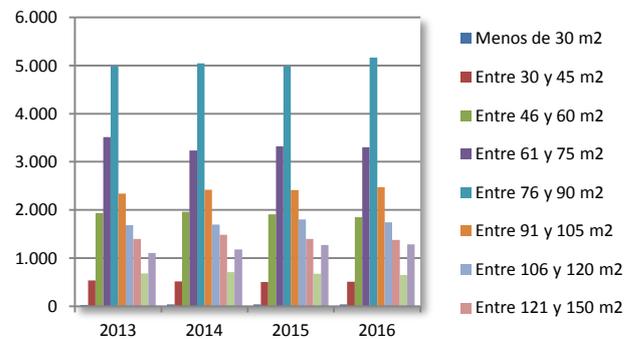
**Número de hogares  
Según propiedad; año 2016**  
(Porcentaje)



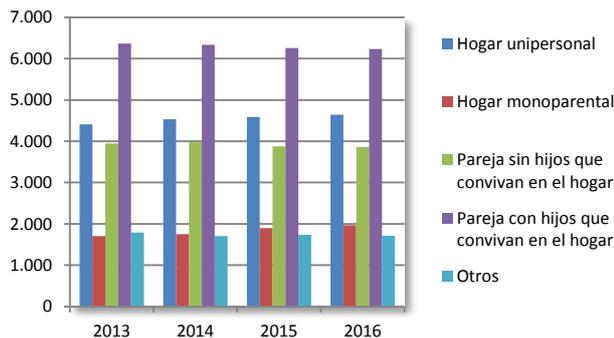
**Número de hogares  
Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



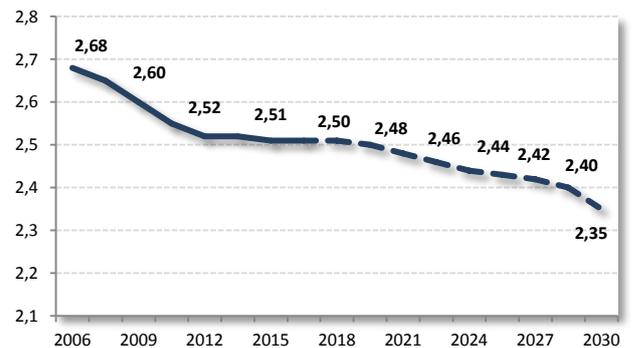
**Número de hogares  
Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Número de hogares  
Según el tipo de hogar**  
(Miles de Hogares)



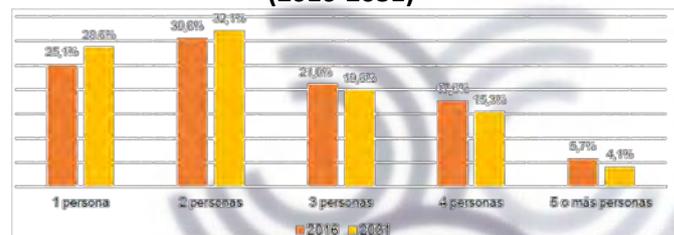
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar  
(2006-2031)**  
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España  
(2016-2031)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2016	18.406.100	338.701	0,37%
2021	18.744.801	305.945	0,33%
2026	19.050.746	258.017	0,27%
2031	19.308.763		

**Proyección del número de hogares por tamaño  
(2016-2031)**

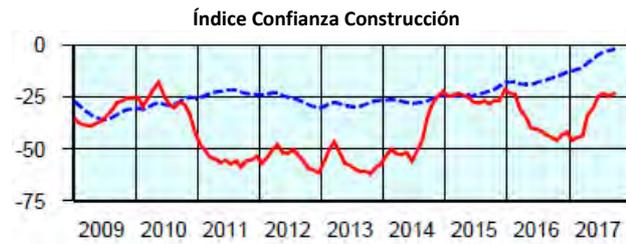
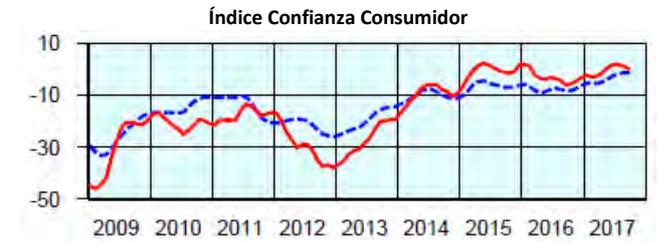


Fuente: INE y elaboración propia

## Indicadores de Confianza

### Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Septiembre 2017

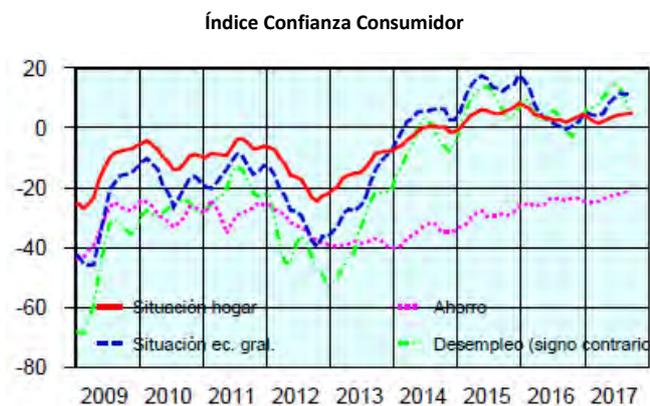
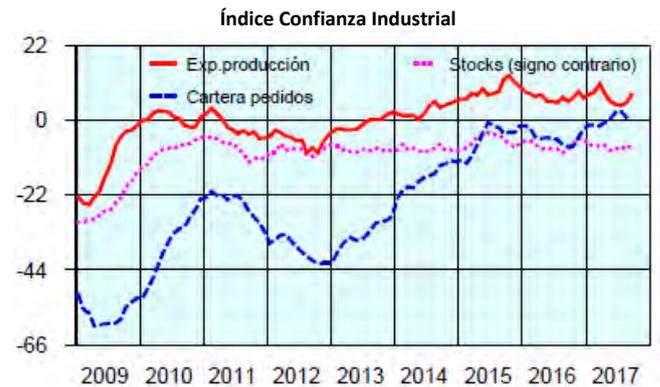
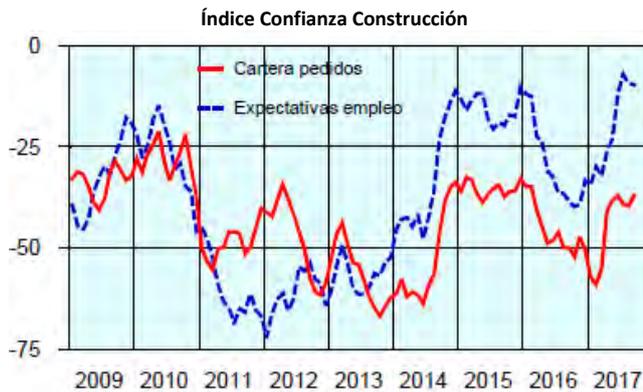
Actualización: 28/09/17



### Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 28/09/17



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

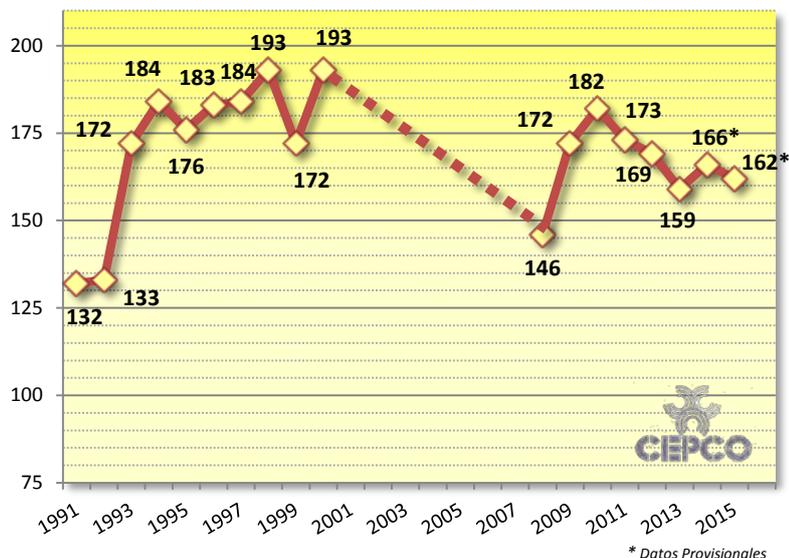


## Morosidad

### Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 24/11/16

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



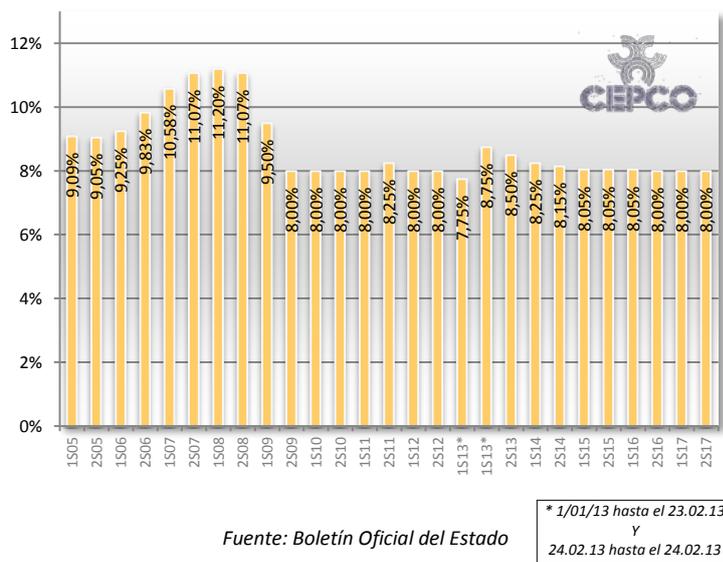
#### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.

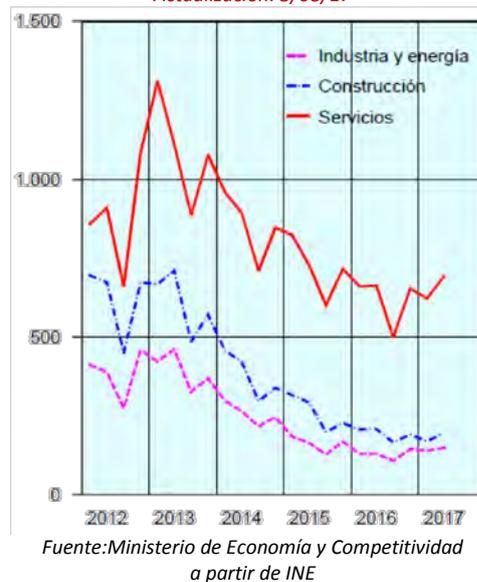
### Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 27/06/17



### Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 3/08/17



Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escríbanos un correo electrónico a la dirección: [info@cepco.es](mailto:info@cepco.es)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002,

Madrid ESPAÑA

## Otros indicadores

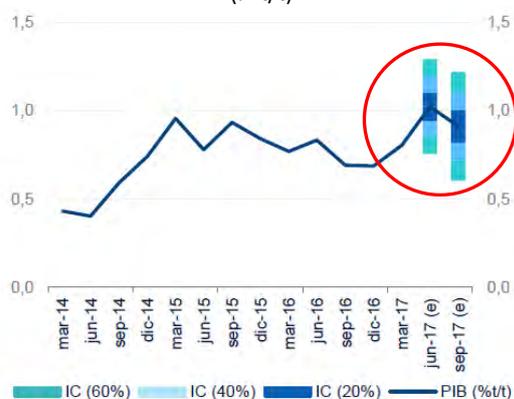
### Situación Española en el Tercer Trimestre 2017; BBVA.

Actualización: 14/09/17

España: crecimiento observado del PIB y previsiones del modelo

MICA-BBVA

(% t/t)



(e): estimación.

Fuente: BBVA Research a partir de INE

España: Crecimiento observado y previsiones de los principales componentes de la demanda doméstica

(% t/t)



### España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research y organismos oficiales

(Promedio anual, %)	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Actividad</b>					
PIB real	1,4	3,2	3,2	3,3	2,8
Consumo privado	1,6	2,8	3,2	2,7	2,4
Consumo público	-0,3	2,0	0,8	0,8	1,9
Formación Bruta de Capital	3,8	6,0	3,1	4,4	4,8
Equipo y Maquinaria	8,3	8,9	5,0	5,1	4,6
Construcción	1,2	4,9	1,9	3,7	4,7
Vivienda	6,2	3,1	3,7	6,5	6,4
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	1,9	3,3	2,8	2,6	2,7
Exportaciones	4,2	4,9	4,4	7,0	4,9
Importaciones	6,5	5,6	3,3	5,3	5,2
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	-0,5	-0,1	0,4	0,7	0,1
PIB nominal	1,1	3,7	3,6	4,5	5,3
(Miles de millones de euros)	1037,0	1075,6	1113,9	1163,7	1225,9
PIB sin inversión en vivienda	1,2	3,2	3,2	3,1	2,6
PIB sin construcción	1,4	3,0	3,4	3,2	2,6
<b>Mercado de trabajo</b>					
Empleo, EPA	1,2	3,0	2,7	2,9	2,7
Tasa de paro (% población activa)	24,4	22,1	19,6	17,1	15,3
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	1,1	3,0	2,9	2,7	2,3
Productividad apartente del factor trabajo	0,3	0,3	0,4	0,6	0,5
<b>Precios y costes</b>					
IPC (media anual)	-0,2	-0,5	-0,2	1,9	1,7
IPC (fin de periodo)	-1,0	0,0	1,6	1,2	1,9
Deflactor del PIB	-0,3	0,5	0,3	1,2	2,5
Remuneración por asalariado	0,0	0,4	0,0	0,6	1,7
Coste laboral unitario	-0,3	0,2	-0,4	0,0	1,2
<b>Sector exterior</b>					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	1,1	1,4	1,9	2,0	1,9
<b>Sector público (*)</b>					
Deuda (% PIB)	100,4	99,8	99,4	98,3	95,4
Saldo AA.PP. (% PIB)	-5,9	-5,1	-4,3	-3,1	-2,2
<b>Hogares</b>					
Renta disponible nominal	0,9	1,9	2,5	3,4	4,5
Tasa de ahorro (% renta nominal)	9,1	8,4	8,0	7,0	7,2

## España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

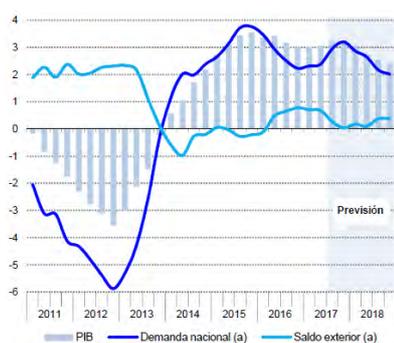
Actualización: 2/10/17

	sep 16	oct 16	nov 16	dic 16	ene 17	feb 17	mar 17	abr 17	may 17	jun 17	jul 17	ago 17
<b>Variables de demanda</b>												
Ventas (% m/m CVEC)	11,0	-4,9	-0,4	2,2	15,5	-5,0	2,4	-0,6	-4,7	5,4	-2,7	
Afiliación (% m/m CVEC)	0,3	0,7	0,1	0,2	0,3	0,3	0,3	0,4	0,3	0,3	0,1	0,0
Paro (% m/m CVEC)	-0,7	-1,1	-0,3	-1,1	-0,9	-0,9	-0,9	-1,2	-1,1	-0,6	0,0	-0,1
Empleo EPA (% t/t CVEC)	0,8			0,5			0,6					
Tasa de paro EPA (% población activa)	18,9			18,6			18,8					
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,37	2,31	2,32	2,19	2,31	2,21	2,19	2,18	2,17	2,16	2,18	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (% a/a)	-16,2	-7,7	6,7	-17,1	21,4	-2,4	10,4	-41,6	-4,8	7,9	21,0	30,4
Rta. Bruta Disp. Hogares (% a/a)	1,6			2,3			1,9					
Confianza del consumidor (Índice)	-1,5	0,8	5,1	5,7	3,8	3,1	4,9	7,1	12,6	10,3	11,7	11,8
Esfuerzo teórico (% renta del hogar mediano)	33,6			33,6			33,9			34,0		
<b>Variables de oferta</b>												
Visados (% m/m CVEC)	6,5	13,1	2,4	-10,3	29,0	-7,0	-1,0	-9,6	20,2	11,9	-7,3	
Consumo de cemento (% m/m CVEC)	0,2	0,5	1,3	0,8	2,9	-0,5	0,5	1,2	-0,5			
Afiliación construcción (% m/m CVEC)	0,5	0,6	0,4	0,4	0,9	0,6	0,7	0,5	0,3	0,3	0,4	0,1
Paro construcción (% m/m CVEC)	-1,9	-1,9	-1,3	-1,8	-2,0	-1,7	-2,0	-1,3	-1,7	-1,3	-0,8	-0,7
Clima empresarial construcción (Índice)	-50,4	-49,9	-45,9	-41,0	-63,6	-38,2	-53,5	-21,4	-16,5	-21,5	-5,6	-31,0
Transacciones suelo (% a/a)	-30,2			69,0			2,2			-8,1		
<b>Precio</b>												
Precio de la vivienda (% a/a MFOM)	1,6			1,5			2,2			1,6		
Precio de la vivienda (% t/t MFOM)	0,3			0,4			0,6			0,2		
Índice Precio de la Vivienda (% a/a INE)	4,0			4,5			5,3			5,6		
Índice Precio de la Vivienda (% t/t INE)	1,3			1,2			2,2			2,2		

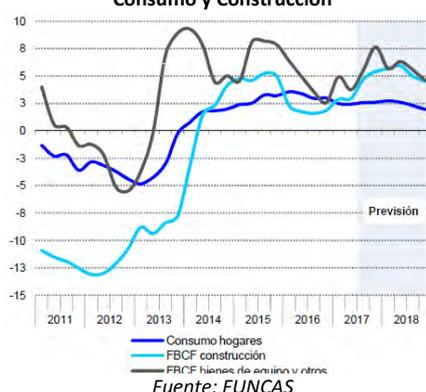
## Previsiones España. FUNCAS; Septiembre 2017

Actualización: 12/09/17

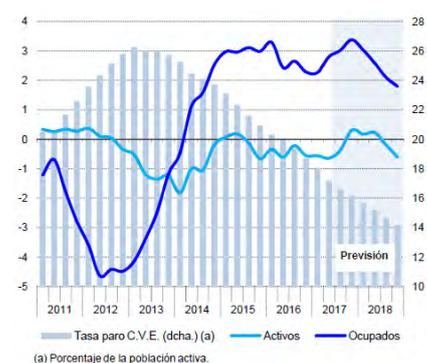
PIB, demanda nacional y saldo exterior



Agregados demanda nacional: Consumo y Construcción



Paro y Empleo



## Previsiones Trimestrales; FUNCAS; Septiembre 2017

Actualización: 18/09/17

Variación intertrimestral en porcentaje	18-IV T							
	17-I T	17-II T	17-III T	17-IV T	18-I T	18-II T	18-III T	18-IV T
PIB	0,8	0,9	0,8	0,8	0,6	0,6	0,6	0,6
Consumo hogares	0,4	0,7	0,7	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5

## Previsiones IPC; FUNCAS; Septiembre 2017

Actualización: 18/09/17

Variación mensual en %	Variación interanual en %				
	sep-17	oct-17	dic-17	dic-17	dic-18
	0,4	0,8	0,5	0,3	1,1
					1,6

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA														Actualización 18/09/17	
SEPTIEMBRE 2017															
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario															
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional		
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	3,1	2,8	2,5	2,3	1,0	2,0	3,6	4,0	4,8	4,3	3,0	4,2	2,4	2,4	
Axesor.....	3,1	2,8	2,5	2,4	1,1	1,6	4,0	3,3	5,3	4,0	3,3	3,2	2,6	2,4	
BBVA.....	3,3	2,8	2,7	2,4	0,8	1,9	4,4	4,8	5,1	4,6	3,7	4,7	2,6	2,7	
Bankia.....	3,3	3,0	2,6	2,6	1,1	1,0	4,4	4,6	5,5	5,0	3,9	4,6	2,7	2,7	
CaixaBank.....	3,1	2,7	2,5	2,4	1,1	0,9	4,2	3,5	5,3	3,5	3,5	3,6	2,5	2,3	
Cámara de Comercio de España.....	3,1	2,8	2,7	2,4	0,8	0,9	4,0	4,0	4,5	5,6	3,4	3,0	2,5	2,4	
Cemex.....	3,1	2,7	2,5	2,4	1,1	1,1	4,2	4,0	4,4	4,0	4,2	4,2	2,5	2,4	
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	3,1	2,7	2,7	2,5	1,4	1,6	3,2	3,0	3,6	3,4	3,1	2,9	2,6	2,4	
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	3,1	2,5	2,4	2,1	1,3	1,4	4,0	3,9	4,7	4,9	3,5	3,2	2,5	2,4	
CEOE.....	3,2	2,7	2,5	2,4	1,1	0,9	3,9	3,7	4,6	3,9	3,4	3,7	2,4	2,3	
Funcas.....	3,1	2,7	2,5	2,4	1,3	0,8	4,7	5,4	5,8	5,5	4,0	5,3	2,7	2,4	
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	3,1	2,6	2,6	2,5	0,9	0,8	4,2	4,0	4,9	4,7	3,9	3,8	2,6	2,5	
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	3,3	2,7	2,7	2,1	1,1	0,7	4,3	3,9	5,5	3,5	3,5	3,9	2,7	2,2	
Intermoney.....	3,1	2,7	2,6	2,5	1,1	1,0	4,7	3,9	4,9	3,9	4,6	4,0	2,7	2,4	
Repsol.....	3,2	3,0	2,4	2,2	1,2	2,0	4,5	4,6	5,7	5,8	3,7	3,9	2,5	2,6	
Santander.....	3,2	2,7	2,5	2,4	1,3	1,0	4,6	4,6	6,0	4,9	3,7	4,7	2,7	2,6	
Solchaga Reolo & asociados.....	3,1	2,7	2,5	2,2	0,9	0,7	4,3	4,1	5,2	4,8	3,8	4,0	2,7	2,4	
CONSENSO (MEDIA).....	3,1	2,7	2,6	2,4	1,1	1,2	4,2	4,1	5,1	4,5	3,7	3,9	2,6	2,4	
Máximo.....	3,3	3,0	2,7	2,6	1,4	2,0	4,7	5,4	6,0	5,8	4,6	5,3	2,7	2,7	
Mínimo.....	3,1	2,5	2,4	2,1	0,8	0,7	3,2	3,0	3,6	3,4	3,0	2,9	2,4	2,2	
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,2	0,1	0,0	0,0	-0,1	
- Suben (2).....	2	3	4	6	11	6	3	5	5	4	4	4	5	4	
- Bajan (2).....	3	2	7	2	2	4	10	8	9	7	7	5	6	5	
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,7	-	0,2	-	-0,1	-	0,8	-	0,5	-	0,9	-	0,3	-	
<b>Pro memoria:</b>															
Gobierno (julio 2017).....	3,0	2,6	2,6	2,4	0,8	0,7	3,9	3,6	4,2	3,5	3,9	4,0	-	-	
Banco de España (junio 2017).....	3,1	2,5	2,7	2,0	0,8	0,8	3,7	4,6	3,6	5,1	4,0	4,9	-	-	
CE (mayo 2017).....	2,8	2,4	2,5	2,0	0,9	0,8	3,4	3,9	3,9	3,7	3,0	3,9	2,4	2,2	
FMI (julio 2017).....	3,1	2,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
OCDE (junio 2017).....	2,8	2,4	2,3	1,9	0,8	0,7	3,9	4,9	-	-	-	-	2,3	2,3	

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).  
(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

## PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 20/10/17

Indicador	2015 [1]	2016 [1]	2017 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2017	2018
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3,4	3,3	3,0	3,1	3,1	II T.17	3,1	2,7
- Demanda nacional [3]	3,9	2,5	2,3	2,4	2,3	II T.17	2,5	2,4
- Saldo exterior [3]	-0,4	0,7	0,7	0,7	0,8	II T.17	0,4	0,3
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1080,0	1118,5	575,2	286,5	288,8	II T.17	1162,8	1208,7
2.- IPI (filtrado calendario)	3,4	1,9	2,0	1,7	2,2	ago-17	-	-
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,2	3,0	2,8	2,6	2,9	II T.17	2,9	2,3
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	22,1	19,6	18,0	18,1	17,2	II T.17	17,1	15,0
5.- IPC - Total [4]	-0,5	-0,2	2,1	1,6	1,8	sep-17	1,9	1,2
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,8	0,8	1,1	1,2	1,2	sep-17	1,1	1,4
6.- Deflactor del PIB	0,6	0,3	0,8	1,0	0,7	II T.17	1,2	1,2
7. Coste laboral por unidad producida	1,4	-0,6	-0,3	-0,1	-0,4	II T.17	0,5	0,6
8.- Balanza de Pagos: saldo por ota. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	12177	21484	7725	4748	7725	jul-17	22429,9	21486,5
- % del PIB	1,1	1,9	1,8	1,9	1,8	II T.17	1,9	1,8
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-5,2	-4,3	-2,1	-0,4	-2,1	II T.17	-3,3	-2,4
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,02	-0,26	-0,33	-0,33	-0,33	sep-17	-0,34	-0,19
11.- Euríbor a doce meses (%)	0,17	-0,03	-0,13	-0,16	-0,17	sep-17	-0,12	0,16
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,74	1,39	1,57	1,48	1,54	sep-17	1,60	1,90
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,110	1,107	1,113	1,181	1,192	sep-17	1,135	1,200
- % variación interanual	-16,5	-0,3	-0,8	5,3	6,3	sep-17	2,6	5,7
14. Financiación a empresas y familias [6]	-1,2	-0,7	-0,5	-0,2	-0,5	ago-17	-	-
15. Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	9544,2	9352,1	10381,5	10299,5	10381,5	sep-17	-	-

\* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

\* Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.